

Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019 (YBA 19) Skema til afgrænsning af rådgiverydelser

Rådgivernes ydelser baseres på rådgivningsaftale jf. ABR 18, herunder ydelser jf. Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019 (YBA 19), udgivet af FRI.

Skemaet anvendes ved aftaler om delt rådgivning mellem bygherren og respektive fagrådgivere. Skemaet kan endvidere anvendes ved totalrådgivning, hvor ydelsen skal afgrænses i forhold til bygherre og projekterende entreprenører.

Skemaet er bilag til de respektive rådgiveraftaler med det formål at sikre en entydig afgrænsning og beskrivelse af rådgivernes ydelser i forbindelse med projektering, udførelse og aflevering. Bilaget synliggør endvidere ydelser, der ikke er indeholdt i aftalen, eller påhviler bygherren eller projekterende entreprenører.

Afgrænsningen af rådgivernes ydelser i forhold til ydelsesbeskrivelsen fremgår af efterfølgende skema og nærmere anførte ændringer og beskrivelser ud for de enkelte punkter.

Venstre kolonne i skemaet indeholder ydelsesbeskrivelsens overskrifter.

Der er 4 afkrydsningskolonner i skemaet.

Hvor der er afkrydsning i kolonnen markeret "bygherre" betyder det, at ydelsen varetages af bygherren, eller at ydelsen ikke er relevant for aftalen. Bygherren varetager i alle tilfælde bygherrens ydelser jf. ydelsesbeskrivelsens enkelte punkter og rådgiveraftalen. Ved "bygherre" forstås fagrådgiverens aftalepart, også når denne er totalentreprenør eller totalrådgiver.

Hvor der er afkrydsning i ingeniør- og/eller landskabsarkitektkolonnen betyder det, at samtlige ydelser i ydelsesbeskrivelsens pågældende afsnit inkl. eventuelle underafsnit er indeholdt i ingeniørens og/eller landskabsarkitektens ydelser inden for dennes fagområde.

Hvor der er afkrydsning i entreprenørkolonnen betyder det tilsvarende, at entreprenøren varetager den pågældende ydelse – typisk i form af projektering. Skemaet er dog ikke et bilag til entrepriseaftalen, idet omfanget af entreprenørens projektering skal fastlægges præcist i entrepriseaftalen.

Hvor afkrydsningen er i parentes, betyder det, at vedkommende part alene medvirker med oplysninger og lignende, men ikke forudsættes at varetage ydelsen.

Kolonnen "Ændringer og tilføjelser til ydelsesbeskrivelsen" skal bruges til at præcisere ydelsen nærmere i form af udvidelser, begrænsninger eller ændringer af normalydelsen jf. ydelsesbeskrivelsen.

I de enkelte afsnit, særligt i afsnittene "Indledende rådgivning" og "Andre ydelser", vil blot en afkrydsning ikke være tilstrækkelig. Det vil være nødvendigt at angive en yderligere præcisering af ydelsens omfang for at opfylde kravet i ABR 18 om klarhed til ydelser og vilkår.

Afsnit jf. Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019	Bygherre	Ingeniør	Landskabsarkitekt	Entreprenør	Ændringer og tilføjelser til ydelsesbeskrivelsen
1. INDLEDENDE RÅDGIVNING					
1.1. Idéoplæg	X				
1.2. Anlægsprogram	X				
2. PROJEKTERINGSLEDELSE					
2.1 Projekteringsledelse				X	
2.2 IKT-ledelse				X	
3. FORSLAG					
3.1 Dispositionsforslag	X				
3.2 Projektforslag				X	
4. MYNDIGHEDSPROJEKT				X	
5. UDBUDSPROJEKT	X				
6. UDFØRELSESPROJEKT				X	
7. UDFØRELSE					
7.1 Byggeledelse under udførelsen				X	
7.2 Fagtilsyn under udførelsen				X	
7.3 Projektopfølgning under udførelsen				X	
8. AFLEVERING					
8.1 Byggeledelse ifm. aflevering				X	
8.2 Fagtilsyn ifm. aflevering				X	
8.3 Projektopfølgning ifm. aflevering				X	
9. ANDRE YDELSER					
IKT i anlæg					
9.1 Klassifikation	X)			X	
9.2 Digital kommunikation	X)			X	

Afsnit jf. Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019	Bygherre	Ingeniør	Landskabsarkitekt	Entreprenør	Ændringer og tilføjelser til ydelsesbeskrivelsen
9.3 Etablering af kommunikationsplatform	X				
9.4 Digital projektering				X	
9.5 Digitalt udbud og tilbud	X				
9.6 Digital aflevering				X	
9.7 Digitalisering af eksisterende forhold	X				
9.8 Særlige visualiseringer				X	
9.9 Andre digitale ydelser					
9.10 Internetportal	X				
Risikoforhold og økonomi					
9.11 Økonomiske analyser				X	
9.12 Risikoanalyser				X	
9.13 Risikostyring				X	
9.14 Forsikringer	X			X	
Forundersøgelser og planlægning					
9.15 Offentlig planlægning	X			X)	
9.16 Registrering af eksisterende forhold	X)			X	
9.17 Landskabsanalyse					
9.18 Geotekniske undersøgelser	X)			X	
9.19 Geofysiske undersøgelser	X)			X	
9.20 Hydrogeologiske undersøgelser				X	
9.21 Klimasikring					
9.22 Hydrauliske undersøgelser				X	
9.23 Miljøundersøgelser, anlægsområdet	X)			X	
9.24 Miljøundersøgelser, anlæg eller bygninger				X	
9.25 Støj og vibrationer				X	
9.26 Officielle forretninger					
Ledningskoordinering					
9.27 Ledningskoordinering	X)			X	

Afsnit jf. Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019	Bygherre	Ingeniør	Landskabsarkitekt	Entreprenør	Ændringer og tilføjelser til ydelsesbeskrivelsen
Interessenter og brugere					
9.28 Interessenter og brugere	X				
9.29 Anden mødevirksomhed	X				
Tvister					
9.30 Mediation og mægling					
9.31 Syn og skøn eller voldgift					
Bæredygtighed					
9.32 Bæredygtighedsledelse					
9.33 Certificering af bæredygtighed					
9.34 Bæredygtighed, enkelttydelser					
Arbejdsmiljø					
9.35 Arbejdsmiljøkoordinering i projekteringsfasen				X	
9.36 Arbejdsmiljøkoordinering under udførelsen				X	
Tilgængelighed					
9.37 Særlige krav om tilgængelighed				X	
9.38 Tilgængelighedsrevision				X	
9.39 Vejledninger om tilgængelighed					
Trafik- og belysningsanlæg					
9.40 Trafiksikkerhedsrevision	X)			X	
9.41 Belysningsanlæg	X)			X	
9.42 Rådgivning i forbindelse med skiltning	X)			X	
9.43 Trafikledelsesanlæg	X)			X	
9.44 Trafikoplægning i anlægsperioden				X	
Inventar og udstyr, bygherreleverancer					
9.45 Inventar og -udstyr	X			X)	
9.46 Bygherreleverancer	X				

Afsnit jf. Ydelsesbeskrivelse for Anlæg, 2019	Bygherre	Ingeniør	Landskabsarkitekt	Entreprenør	Ændringer og tilføjelser til ydelsesbeskrivelsen
9.47 Kunstnerisk udsmykning	X				
Udbud					
9.48 Markedsdialog	X				
9.49 Prækvalifikation	X				
9.50 Udbud efter Udbudsloven eller EU-direktiv	X				
9.51 Forhandling efter Udbudsloven eller EU-direktiv					
Projektering og udførelse					
9.52 Projektoptimering				X	
9.53 Projektændringer				X	
9.54 Opfyldelse af særlige myndig- hedskrav				X	
9.55 Detaljerede tidsplaner				X	
9.56 Særlig kvalitetssikring				X	
9.57 Udvidet byggeledelse				X	
9.58 Udvidet fagtilsyn				X	
9.59 Særlige forsøg				X	
9.60 Arbejds- og montage tegninger				X	
9.61 Skiltning	X)			X	
9.62 Opmåling af udført arbejde				X	
Aflevering og drift					
9.63 Commissioning				X	
9.64 "Som udført"				X	
9.65 Bistand i forbindelse med idrift- sættelse og drift				X	
9.66 5-års eftersyn				X	