FORSVARSMINISTERIET
EJENDOMSSTYRELSEN

RAMMEAFTALE FOR DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE AF DET NATIONALE SIRENEVARSLINGSSYSTEM

AFTALENUMMER: [INDSÆT EFTER AFTALEINDGÅELSE]

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Formål, baggrund og fortolkning 4
3. Definitioner 5
4. Parterne 5
4.1 Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse 6
4.2 Leverandøren 6
4.3 Parterne 6
5. Aftalegrundlaget 6
6. Aftaleperioden 7
6.1 Opsigelse 7
6.2 Iværksættelse af Rammeaftalen 7
7. Rammeaftalen og leverancernes omfang 7
7.1 Ændring af Rammeaftalen og ydelsen 8
7.2 Optioner 9
7.3 Anvendelse af Materialer ved Rammeaftalens ikrafttræden 9
8. Krav til leverancerne 10
8.1 Dokumentation og rapportering 10
9. Leveringstid og -lokationer 10
9.1 Leveringstid 10
9.2 Lokationer 10
10. Leverandørens organisation 10
10.1 Generelt 10
10.2 Sikker kommunikation 11
10.3 Beredskab til håndtering af fejlmeddelelser 11
10.4 Udskiftning af medarbejdere 11
11. Bestilling af option afregningsmålere 12
12. Vederlag og afregning 12
12.1 Leverandørens vederlag og priser 12
12.2 Beregning af vederlag ved ændringer eller tilkøb 14
12.3 Prisregulering 14
13. Generelle betalingsbetingelser og krav til faktura 15
13.1 Betalingsbetingelser 15
13.2 Krav til fakturaens indhold 16
14. Rettigheder 16
15. Parternes øvrige forpligtelser 16
15.1 Samarbejde 17
15.2 Bistand ved aftalens ophør 17
15.3 Ejendomsstyrelsens medvirken 17
15.4 Sikkerhedsmæssige forhold 18
15.5 Corporate Social Responsibility (CSR) 19
15.6 Tavshedspligt 19
15.7 Fremsendelse af serviceattest 19
15.8 Forsikring 20
15.9 Garantistillelse 20
15.10 Leverandørens Garantier 20
16. Ejendomsstyrelsens udtrædelsesadgang 20
17. Forsinkelse 21
17.1 Generelt 21
17.2 Bod 21

17.3 Force majeure 22
18. Mangler 23
18.1 Reklamation 23
18.2 Ejendomsstyrelsens beføjelser ved mangler 23
19. Ophævelse af Rammeaftalen 23
20. Ejendomsstyrelsens misligholdelse og Leverandørens misligholdelsesbeføjelser 24
21. Erstatning 25
22. Sanktioner mod Rusland – change of Control & importforbud 25
23. Investeringsscreeningsloven 26
24. Underleverandører 26
25. Konsortium eller sammenslutning 27
26. Uden virkning 28
27. Overdragelse 28
28. Lovvalg 28
29. Tvister 28
30. Pressen 29
31. Aftalebilag 29
32. Underskrifter 29

1. Indledning

Nærværende Rammeaftale er indgået på baggrund af udbud i henhold til udbudslovens afsnit III (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), offentliggjort ved udbudsbekendtgørelse 2024-OJ [indsæt]-[indsæt], hvor Leverandøren afgav det vindende tilbud.

2. Formål, baggrund og fortolkning

Forsvarsministeriet Ejendomsstyrelse er ansvarlig for at sikre drift og vedligehold af det landsdækkende sirenevarslingssystem, der anvendes til varsling af befolkningen i forbindelse med større ulykker og katastrofer.

Der er i Danmark opstillet 1.045 elektroniske varslingssirener på bygninger eller på master. Sirenerne er opstillet i byområder med mere end 1.000 indbyggere, hvilket betyder, at 80 pct. af Danmarks befolkning kan varsles med systemet. Øvrige borgere vil kunne varsles via andre kanaler, som ikke er en del af nærværende Rammeaftale.

Leverandøren har ved indgåelse af nærværende Rammeaftale forpligtet sig til at varetage driften og vedligeholdelsen af det landsdækkende sirenevarslingssystem. Leverandørens hovedopgaver består herunder navnlig i:

- Betjening af det til sirenevarslingssystemet knyttede alarmbehandlingssystem,
- Gennemførelse af komplette eftersyn af de enkelte sirener og de tilhørende installationer, herunder sirenemaster,
- Anden vedligehold, herunder beskæring af beplantning mv.
- Løbende opfølgning på og afhjælpning af enhver form for fejl på sirenevarslingssystemet,
- Registrering, rapportering, og dokumentering af fejl og udbedringer
- Administration af Reservedelslageret til sirenevarslingssystemet
- Indledningsvist forpligtet til at anvende de Materialer, som Ejendomsstyrelsen allerede ejer. Se nærmere beskrivelse heraf i afsnit 7.3.
- Varetagelse af visse af de til sirenevarslingssystemet knyttede øvrige administrative opgaver.

Rammeaftalen indeholder desuden en option på opsætning af afregningsmålere fordelt på enkelte sirener samt adgang til rådgivning i forbindelse med udvikling af system eller udstyr.

Til udførelse af de beskrevne ydelser og opgaver opretholdes i dag et lager af Reservedele til sirenerne. Dette lager ønskes fremadrettet at skulle administreres af Leverandøren i henhold til kravene og processen beskrevet i ydelsesbeskrivelsen (aftalebilag 4). Ejendomsstyrelsen vil bevare ejendomsretten til disse Reservedele. Se desuden Leverandørens forpligtigelse til indledningsvist at anvende de Materialer, som Ejendomsstyrelsens har lager, jf. afsnit 7.3.
Desuden skal Leverandøren opretholde et sædvanligt lager for Materialer til brug for udførelse af Leverandørens opgaver og ydelser, som Leverandøren selv ejer.

Vedligeholdelse og drift af sirenevarslingssystemet har afgørende betydning for borgernes sikkerhed. Forsinkelser eller mangler i Leverandørens ydelser kan i yderste konsekvens koste menneskeliv eller bringe den nationale sikkerhed i fare.

De byrder og forpligtelser, som Leverandøren er undergivet, skal fortolkes i overensstemmelse hermed.

3. Definitioner

I Rammeaftalen anvendes nedenstående definitioner

Ved Rammeaftalen forstås nærværende rammeaftale inklusive samtlige bilag vedrørende drift og vedligehold af det nationale sirenevarslingssystem.

Ved Ejendomsstyrelsen forstås Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, som fremgår af afsnit 4.1.

Ved Leverandøren forstås den vindende tilbudsgiver, der har indgået Rammeaftalen, og som fremgår af afsnit 4.2.

Ved Part(er) forstås Ejendomsstyrelsen og/eller Leverandøren.

Ved Leverandørens tilbud forstås Leverandørens tilbud af [DATO], og som udgør aftalebilag 6, 7 og 8.

Ved Vedligehold forstås samtlige ydelser og opgaver, som Leverandøren varetager i henhold til forpligtigelserne i Rammeaftalen, herunder eftersyn (inklusive batterier), Fejlafhjælpende drift, tilhørende vedligeholdelsesopgaver samt opsætning af afregningsmålere på sirenemaster.

Ved Fejlafhjælpende drift forstås Leverandørens håndtering af udkald, udretning af fejl inkl. lift og andre hjælpemidler.

Ved Arbejdsdag forstås mandag til fredag bortset fra helligdage, juleaftensdag, nytårsaftensdag og grundlovsdag.

Ved Responstid forstås den periode, som Leverandøren har til at udbedre og gennemføre den foreskrevne reaktion for den pågældende fejltype. Responstiden afhænger af den konkrete fejltype, jf. aftalebilag 4.

Ved Reservedele forstås de unikke reservedele, som Ejendomsstyrelsen i hele Rammeaftalens løbetid vil bevare ejendomsretten til, og som Leverandøren vil administrere på vegne af Ejendomsstyrelsen.

Ved Reservedelslageret forstås lageret af de unikke Reservedele, som Leverandøren administrerer på vegne af Ejendomsstyrelsen.

Ved Materialer forstås de generelle materialer, som Leverandøren selv vil skulle bestille og varetage et lager for. De mest typiske Materialer fremgår af aftalebilag 8, Tilbudslisten. Materialerne i tilbudslisten er dog ikke udtømmende.

Ved Indkøbsordre (IKO) forstås en skriftlig bestilling af en eller flere opgaver eller ydelser. For hver indkøbsordre oprettes et unikt nummer, som starter med 45.

Ved Nøglemedarbejdere forstås de medarbejdere, som Leverandøren stiller til rådighed, og som er centrale for Leverandørens udførelse, jf. aftalebilag 7.

Ved Aftalen forstås den aftale, som parterne indgår i forbindelse med udførelse af opsætning af afregningsmålere, jf. aftalebilag 15.

4. Parterne

4.1 Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
Arsenalvej 55
9800 Hjørring
CVR nr.: 1628 7180
Telefon: + 45 7281 3000
E-mail: fes@mil.dk

Henvendelse vedrørende Rammeaftalen sker til den administrative myndighedspostkasse:
FES-KTP-KONTRAKTSTYRINGSSEKTIONEN@MIL.DK

4.2 Leverandøren

[Virksomhedsnavn]
[Adresse]
[Postnummer]
CVR nr.: [CVR nr.]
Telefon: [Telefonnummer]
E-mail: [E-mail]

Kontaktperson for Leverandøren med hensyn til Rammeaftalen er:
[Navn]
[Telefonnummer]
[E-mail]

Kontaktpersonen repræsenterer Leverandøren i alle forhold vedrørende Rammeaftalen og har på Leverandørens vegne fuldmagt til at træffe samtlige beslutninger under Rammeaftalen. Det forudsættes, at kontaktpersonen har indgående kendskab til Rammeaftalens vilkår.

Leverandøren er forpligtet til at sikre, at kontaktpersonen står til rådighed for Ejendomsstyrelsen i nødvendigt og relevant omfang.

4.3 Parterne

Parterne skal omgående underrette hinanden, såfremt der sker udskiftning af kontaktpersonerne.

5. Aftalegrundlaget

For Rammeaftalen gælder følgende grundlag, som i tilfælde af uoverensstemmelser dokumenterne imellem er gældende i følgende prioriterede rækkefølge:

1. Rammeaftalen med tilhørende aftalebilag, jf. afsnit 31, undtagen aftalebilag 6, 7 og 8 som udgør Leverandørens tilbud
2. Eventuelle rettelsesbreve
3. Udbudsbekendtgørelse nr. 2024-OJ[indsæt]-[indsæt]
4. Udbudsbetingelser af [indsæt dato] med tilhørende udbudsbilag
5. Aftalebilag 6, 7 og 8 som udgør Leverandørens tilbud af [indsæt dato]

Hvis der er uoverensstemmelser bilagene imellem, går et højere rangerende bilag forud for et lavere rangerende bilag, dog ikke for så vidt angår Aftalebilag 15, jf. Aftalens afsnit 1.

Alle opgaver og alle ydelser skal herudover gennemføres under iagttagelse af de til enhver tid gældende love og regler.

6. Aftaleperioden

Rammeaftalen træder i kraft den [indsæt dato 2024] og udløber uden videre den [indsæt dato fem år senere 2029], medmindre Ejendomsstyrelsen gør brug af muligheden for forlængelse i henhold til afsnit 7.2.3.

Leverancer, som er bestilt inden Rammeaftalens udløb, men som ikke er leveret på ophørstidspunktet, skal leveres uanset Rammeaftalens udløb.

6.1 Opsigelse

Ejendomsstyrelsen er på de i afsnit 16 angivne vilkår til enhver tid berettiget til at udtræde af Rammeaftalen efter skriftlig meddelelse herom til Leverandøren.

Ejendomsstyrelsen bestemmer i sin skriftlige meddelelse til Leverandøren med hvilket varsel udtrædelsen sker. Varslet skal være på mindst 60 dage, men ikke over 120 dage.

Ejendomsstyrelsens opsigelse af Rammeaftalen skal ske skriftligt til Leverandørens kontaktperson, jf. afsnit 4.2.

6.2 Iværksættelse af Rammeaftalen

Parterne aftaler ved aftaleindgåelse en administrationsprocedure, som Parterne er forpligtet til at overholde i aftaleperioden.

Administrationsproceduren vil blive udformet på baggrund af de krav, der følger af Rammeaftalen i sin helhed.

7. Rammeaftalen og leverancernes omfang

Leverandøren er forpligtet til at levere de ydelser, der fremgår af nærværende Rammeaftale samt dennes bilag.

Leverandøren har forud for underskrivelsen af Rammeaftalen udarbejdet en løsningsbeskrivelse (aftalebilag 6), hvor Leverandøren nærmere har beskrevet, hvorledes opgaven vil blive udført, og hvorledes kravene i Ejendomsstyrelsens ydelsesbeskrivelse (aftalebilag 4) vil blive opfyldt, samt en beskrivelse af Leverandørens tilbudte organisation inkl. CV'er for Nøglemedarbejdere (aftalebilag 7)

Leverandørens løsningsbeskrivelse (aftalebilag 6) og beskrivelse af Leverandørens tilbudte organisation inkl. CV'er for Nøglemedarbejdere (aftalebilag 7) kan ikke medføre, at krav anført i Ejendomsstyrelsens ydelsesbeskrivelse (aftalebilag 4) ikke opfyldes.

Leverandørens opfyldelse af Rammeaftalen skal ske under overholdelse af de til enhver tid gældende love og standarder for arbejdets udførelse, herunder eksempelvis stærkstrømsbekendtgørelsen.

Leverandøren skal udføre alle de i nærværende Rammeaftale og dennes bilag beskrevne opgaver og ydelser samt opgaver og ydelser, der indgår som en naturlig del heraf, fortolket efter dansk rets almindelige regler.

Såfremt der i aftaleperioden opstår tvivl om en opgaves eller ydelses omfang, er Leverandøren forpligtet til øjeblikkeligt skriftligt at orientere Ejendomsstyrelsen herom.

Leverandøren er gjort bekendt med og accepterer, at Rammeaftalens omfang hvad angår udskiftning af Materialer, den løbende Fejlafhjælpende drift , herunder udkald, retning af fejl, behov for brug af lift og andre hjælpemidler, samt optionen på opsætning af afregningsmålere er skønsmæssigt fastsat på baggrund af tidligere aktiviteter, så vidt muligt korrigeret for de på udbudstidspunktet forventede aktivitetsændringer, og at forbruget således kan variere i såvel opadgående som nedadgående retning afhængigt af sirenernes stand.

Leverandøren tilsikrer, at der sker løbende og kontinuerligt eftersyn af sirenerne i henhold til ydelsesbeskrivelsen i aftalebilag 4. Leverandøren tilsikrer endvidere, at al arbejde, som udføres for Ejendomsstyrelsen af Leverandøren i henhold til nærværende Rammeaftale, i enhver henseende lever op til kravene og processen fastsat i aftalebilagene, herunder særligt aftalebilag 4 og 5.

Leverandøren er hverken garanteret en minimum- eller maksimumomsætning på Rammeaftalen, en stor del af ydelserne på Rammeaftalen vil afhænge af behovet for udskiftning af Materialer samt behovet for bestilling af afregningsmålere, som er variable ydelser.

Ejendomsstyrelsen er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen til at dække sit behov i forbindelse med indkøb og opsætning af afregningsmålere samt indkøb af Materialer. Rammeaftalen er for denne del ikke eksklusiv og er således at betragte som et stående tilbud fra Leverandøren, som ikke har noget retskrav på at levere og opsætte afregningsmålere til Ejendomsstyrelsen.

Opsætning af nye sirener og sirenemaster varetages og omfattes af teknikleverandørens ydelser på Ejendomsstyrelsens eksisterende rammeaftale på teknik. Leverandøren vil dog være forpligtet til at bistå og samarbejde med denne teknikleverandør, hvis der skal opstilles nye sirenemaster og sirener, da kun Leverandøren, kan forestå monteringen af en sirene. Se nærmere i aftalebilag 4, afsnit 5.2.

7.1 Ændring af Rammeaftalen og ydelsen

Enhver ændring af Rammeaftalen skal ske skriftligt og kan kun foretages i overensstemmelse med udbudslovens regler herom, herunder navnlig udbudslovens §§ 178-184 om ændring af kontrakter.

Ændringen forudsætter en udtrykkelig og skriftlig aftale mellem Parterne i form af et tillæg til Rammeaftalen. Tillægget vil gælde forud for det øvrige aftalegrundlang i henhold til afsnit 5.

Ejendomsstyrelsen kan forlange ændringer i opgaver og ydelser, herunder art, omfang og leveringstidspunkt, når ændringen og de fravigelser fra Rammeaftalen, som ændringen nødvendiggør, har naturlig sammenhæng med de aftalte opgaver og ydelser.

Leverandøren skal have lejlighed til at udtale sig om ønskede ændringer og de fravigelser fra Ejendomsstyrelsen, som ændringen nødvendiggør, inden krav herom fremsættes. Ændringer skal ske inden for rimelig frist fra fremsættelsen af kravet.

Dersom Ejendomsstyrelsen kan kræve ændringer, har Leverandøren pligt til at udføre de ønskede ændringer, hvis det kan ske uden væsentlig ulempe for Leverandøren. Eksempler på ændringer kunne være, at Ejendomsstyrelsen beslutter, at en Reservedel ikke længere skal være en del af Reservedelslageret, og herefter indkøbes af Leverandøren, som er gældende for generelle Materialer. Der kan desuden forekomme ændringer i forbindelse med opsætning og nedtagning af sirener.

Forekommer der en forøgelse af antallet af sirener med mere end 3 %, kan Leverandøren kræve en tilsvarende regulering af vederlag for Fejlafhjælpende drift beregnet efter reglerne i afsnit 12.2. Bevirker ændringen en formindskelse af antallet af sirener med mere end 3 %, kan Ejendomsstyrelsen kræve en tilsvarende regulering af vederlaget beregnet efter reglerne i afsnit 12.2.

Bevirker andre typer af ændringer en ikke-ubetydelig forøgelse af Leverandørens udgifter, kan Leverandøren kræve en tilsvarende regulering af vederlaget forbundet med den konkrete opgave eller ydelse beregnet efter reglerne i afsnit 12.2. Bevirker ændringen en ikke-ubetydelig formindskelse af Leverandørens udgifter, kan Ejendomsstyrelsen kræve en tilsvarende regulering af vederlag forbundet med den konkrete opgave eller ydelse beregnet efter reglerne i afsnit 12.2.

En parts krav på regulering af vederlag for Fejlafhjælpende drift sker én gang årligt og bortfalder, såfremt kravet ikke er fremsat skriftligt over for den anden part inden 3 måneder efter Ejendomsstyrelsens fremsættelse af ændringskravet som bevirker, at ændringsmekanismerne finder anvendelse.

7.2 Optioner

Rammeaftalen er ikke forpligtende og eksklusiv for så vidt angår de ydelser, som er tilbudt som optioner.

7.2.1 Opsætning af afregningsmålere

Ejendomsstyrelsen har option på opsætning af afregningsmålere. Ydelsen skal leveres i henhold til de tilbudte priser i aftalebilag 8.

Ejendomsstyrelsen vil foretage en konkret bestilling med angivelse af IKO af afregningsmålere efter behov. Det er på nuværende tidspunkt ikke fastlagt placering og en tidsramme herfor. Se nærmere beskrivelse i afsnit 7 i aftalebilag 4 - ydelsesbeskrivelsen.

Se bestillingsproces i afsnit 11.

Leverandøren har ikke krav på, at Ejendomsstyrelsen bestiller en eller flere optioner.

7.2.2 Rådgivning ved udvikling af system eller sireneudstyr mv.

Leverandøren er forpligtet til at yde Ejendomsstyrelsen rådgivning i forbindelse med udvikling af system eller udstyr eller lignende. Leverandøren vil blive honoreret efter medgået tid til rådgivertimeprisen anført i aftalebilag 8, tilbudslisten. Leverandøren skal kunne dokumentere, hvad timerne er blevet brugt på.

Ejendomsstyrelsen kan ved bestilling af ydelsen anmode om en estimering af forventet timebrug.

7.2.3 Forlængelse

Rammeaftalen er udbudt med en option på forlængelse i 5 år.

Ejendomsstyrelsen er således berettiget til med et skriftligt varsel til Leverandørens kontaktperson, jf. afsnit 4.2 senest 2 måneder inden udløbet af Rammeaftalens ophør, jf. afsnit 6, at forlænge Rammeaftalen med 5 år.

Leverandøren er for udførelsen af opgaver og ydelser i optionsperioden berettiget til betaling efter samme principper som i den ordinære periode.

7.3 Anvendelse af Materialer ved Rammeaftalens ikrafttræden

Indledningsvist er Leverandøren forpligtet til ved Rammeaftalens ikrafttræden at anvende de Materialer, som Ejendomsstyrelsen har liggende på lager. Materialerne er opgjort i aftalebilag 12.

Der er således tale om et mindre lager, som Leverandøren forventeligt hurtigt vil få tømt, og derefter kan anvende egne Materialer.

Ansvaret forbundet med fejl og mangler ved selve Materialerne vil være Ejendomsstyrelsens, og håndtering af eventuel reklamation vil blive varetaget af Ejendomsstyrelsen over for dennes grossist.

Såfremt det kan konstateres, at fejl eller mangler er opstået eller forårsaget af Leverandøren, vil Leverandøren omkostningsfrit skulle erstatte og indsætte et nyt Materiale.

Ved fremsendelse af dokumentation for udført arbejde og anvendte Materialer, jf. afsnit 12, skal Leverandøren angive, om Materialerne er fra Ejendomsstyrelsens lager.

8. Krav til leverancerne

Leverandøren er fra tidspunktet for Rammeaftalens ikrafttræden jf. afsnit 6, forpligtet til at varetage eftersyn og reparationer af sirenerne, samt opretholde og varetage et beredskab, som sikrer rettidige Fejlafhjælpende drift, herunder udkald ved retning af fejl i overensstemmelse med kravene i Rammeaftalen herunder aftalebilag 4 med tilhørende aftalebilag.

Leverandørens ydelse skal til enhver tid under hele aftaleperioden være i overensstemmelse med Rammeaftalens bestemmelser.

Leverandørens ydelse skal i øvrigt overholde gældende lovgivning.

8.1 Dokumentation og rapportering

Leverandøren skal sikre overholdelse af kravene til rapportering og dokumentation, som fremgår af aftalebilag 4, afsnit 6.

9. Leveringstid og -lokationer

9.1 Leveringstid

Leverandøren skal udføre sit arbejde under overholdelse af Responstiderne anført i aftalebilag 4.

9.2 Lokationer

Ydelsen skal dække hele det nationale sirenevarslingssystem. Lokationerne vil således være i hele Danmark.

Se overordnet opgørelse over sirenerne i aftalebilag 10 og 13. Nærmere oplysninger vil blive delt efter opnåelse af sikkerhedsgodkendelse.

Der er ikke sikret velfærdsforanstaltninger på de enkelte lokationer.

10. Leverandørens organisation

10.1 Generelt

Leverandøren skal stille de i aftalebilag 7 anførte medarbejdere til rådighed for udførelse af ydelserne og opgaverne omfattet af Rammeaftalen. Særligt Leverandørens Nøglemedarbejdere er centrale for udførelsen, og varetager et stort ansvar, herunder særligt i oplæringen af nye medarbejdere.

Leverandøren er forpligtet til i hele perioden frem til opgavens eller ydelsens afslutning at opretholde den til udførelse af opgaven eller ydelsen fornødne kapacitet og viden, herunder i form af kvalificerede medarbejdere.

Endvidere er Leverandøren forpligtet til at sikre, at den specialviden og knowhow om sirenevarslingssystemet, som den enkelte medarbejder hos Leverandøren eller dennes underleverandører opnår under udførelsen af opgaven, deles med andre medarbejdere beskæftiget med opgaven.

Alle medarbejdere, der er beskæftiget med vedligeholdelse af sirenerne, skal have det fornødne kendskab til opgaven og det ønskede vedligeholdsniveau, og de skal have et indgående kendskab til sirenens styring og virkemåde, således at de er i stand til at vedligeholde sirenen samt finde og rette fejl uden eksempelvis at udskifte flere komponenter end nødvendigt.

Da dele af opgaverne og ydelserne indebærer udførelse af arbejde med elektriske installationer for stærkstrøm, skal Leverandøren eller en af dennes underleverandører være i besiddelse af gyldig virksomhedsautorisation i henhold til lov om autorisation af elinstallatører m.v. Leverandøren er forpligtet til at føre kontrol med disse medarbejderes arbejde i overensstemmelse med virksomhedens sikkerhedskvalitetsstyringssystem.

10.2 Sikker kommunikation

Leverandøren får udleveret et antal FAP (PC til Forsvarets eget net) til brug for sikker kommunikation med Ejendomsstyrelsen i relation til Leverandørens arbejde.

10.3 Beredskab til håndtering af fejlmeddelelser

Leverandøren skal til enhver tid opretholde en sådan organisation og medarbejderstab, at der kan reageres rettidigt i tilfælde af fejl på sirenerne, jf. aftalebilag 4.

Leverandøren skal kunne varetage flere udkald samtidigt, ligesom Leverandøren skal have det nødvendige materiel, herunder lift og andre hjælpemidler, klar til håndtering.

Med henvisning til aftalebilag 4, afsnit 1.2.1.1 fremhæves, at de krævede Responstider kun anses for overholdt, hvis den reaktion fra Leverandørens side, der er foreskrevet for den pågældende fejltype, er gennemført inden for den fastsatte Responstid. Der vil i den forbindelse ikke ske hensyntagen til transporttid og andre forberedende handlinger.

10.4 Udskiftning af medarbejdere

Af hensyn til kontinuiteten og kvaliteten i arbejdet må udskiftning af medarbejdere ikke have indvirkning på Leverandørens udførelse af sit arbejde, og udskiftning af medarbejdere må ikke medføre yderligere omkostninger for Ejendomsstyrelsen.

Leverandøren skal informere Ejendomsstyrelsen om en påtænkt udskiftning af en medarbejder, som er tilknyttet opgaven, samt angive en begrundelse for udskiftning.

Leverandørens udskiftning af Nøglemedarbejdere, ansvarlige medarbejdere og projektledere kan ikke ske uden Ejendomsstyrelsens skriftlige samtykke. Ejendomsstyrelsen kan nægte udskiftning, såfremt dette er sagligt begrundet. Information om eventuel udskiftning af medarbejder skal fremsendes til FES-KTP-KONTRAKTSTYRINGSSEKTIONEN@mil.dk.

Leverandøren skal efter Ejendomsstyrelsens anmodning udskifte en Nøglemedarbejder, såfremt Ejendomsstyrelsens anmodning er rimeligt begrundet.

11. Bestilling af option afregningsmålere

Ejendomsstyrelsen foretager bestilling ved fremsendelse af IKO sammen med en udfyldt Aftale, jf. aftalebilag 15, når behov herfor opstår.

Bestillinger på optioner afgives af Ejendomsstyrelsen og bekræftes skriftligt pr. e-mail til Ejendomsstyrelsen. Ved Leverandørens modtagelse af bestilling forpligtes Leverandøren til at præstere det bestilte.

Ved bestilling af opgaven vil Parterne indgå en Aftale, jf. aftalebilag 15. Hvor intet andet udtrykkeligt følger af Rammeaftalen, finder Rammeaftalens bestemmelser tilsvarende anvendelse på levering m.v. af optioner, herunder i relation til garantier og misligholdelsesbeføjelser. Såfremt et forhold hverken er reguleret i Aftalen eller i Rammeaftalen, vil AB 18 forenklet finde anvendelse med Ejendomsstyrelsens tilføjelser og fravigelser, jf. aftalebilag 15A.

Leverandøren har ikke krav på, at Ejendomsstyrelsen bestiller en eller flere optioner.

12. Vederlag og afregning

Vederlaget er angivet i DKK og inkluderer alle på tidspunktet for Rammeaftalens indgåelse gældende afgifter bortset fra moms.

Alle former for udgifter og omkostninger, herunder eventuelle omkostninger til rejser/transport, ophold, uddannelse, sekretærbistand og kontorhold i forbindelse med opgavens udførelse, er indeholdt i de i aftalebilag 8, angivne priser.

Ved ændring af gældende danske afgifter kan Leverandøren kræve vederlaget/prisen justeret med den nettoøkonomiske effekt af ændringen, i det omfang Leverandøren ikke med bestemmelsen om prisregulering opnår dækning for ændringen. Leverandørens krav herpå bortfalder, såfremt det ikke er fremsat inden 3 måneder efter ændringens ikrafttræden.

12.1 Leverandørens vederlag og priser

Leverandørens vederlag og priser afregnes efter følgende poster 1 - 5, jf. aftalebilag 8:

1. **Enhedspriser på komplette eftersyn** afregnet efter de faktiske forhold ved sirenen**:**
   - 1.1. Sirene monteret på telemast
   - 1.2. Sirenemast fritstående
   - 1.3. Sirenemast på fladt tag
   - 1.4. Sirenemast på skråt tag
   - 1.5. Sirenemast på væg

I aftalebilag 4, afsnit 2 samt aftalebilag 5 er en nærmere beskrivelse af, hvad Leverandøren er forpligtet til at have indeholdt i enhedsprisen for eftersynet.

Leverandøren skal hver d. 10 i måneden fremsende en proformafaktura med angivelse af forbrugte Materialer i henhold til beskrivelsen i post 3 særskilt.

Vederlaget for udførte eftersyn faktureres månedligt bagudrettet. Leverandøren fremsender fakturaen den sidste hverdag i måneden for forudgående måneds udførte eftersyn. Dokumentationen og rapporteringen, jf. aftalebilag 4, afsnit 6 er en forudsætning for, at Leverandørens ydelser anses for leveret, og der kan derfor ske tilbageholdning af betaling, indtil rette dokumentation er leveret.

2. Fast vederlag for Fejlafhjælpende drift (håndtering af udkald)

Leverandørens faste vederlag for Fejlafhjælpende drift skal dække alle omkostninger forbundet med håndtering af udkald, udretning af fejl inkl. medgået tid, forbrugsmidler, transport, lift og andre hjælpemidler/ -redskaber

Leverandøren kan udelukkende fakturere forbrugte Materialer i henhold til beskrivelsen i post 3 særskilt.

Det faste vederlag faktureres månedligt bagudrettet. Leverandøren fremsender fakturaen den sidste hverdag i måneden for forudgående måned. Dokumentationen og rapporteringen, jf. aftalebilag 4, afsnit 6 er en forudsætning for, at Leverandørens ydelser anses for leveret, og der kan derfor ske tilbageholdning af betaling, indtil rette dokumentation er leveret.

Se desuden beskrivelse af fakturering af Materialer brugt i forbindelse med Fejlafhjælpende drift nedenfor under post 3.

3. Enhedspriser på en række Materialer

Indledningsvist understreges, at det er et krav, at Materialer og materiel til enhver tid skal opfylde gældende importrestriktioner og sikkerhedsstandarder. Ejendomsstyrelsen kan til enhver tid kræve, at et Materiale eller materiel bliver udskiftet med et tilsvarende, hvis det vurderes at udgøre en sikkerhedsrisiko. Dette gælder både konkrete definerede Materialer og eventuelle materialer, som ikke er fastlagt i aftalebilag 8.

Leverandøren skal sikre dokumentation for alle Materialer anvendt.

Faktura for forbrugte Materialer i forbindelse med Fejlafhjælpende drift og eftersyn fremsendes som følger:

Hver måned d. 10. fremsendes en rapport over hvilke materialer, der er blevet brugt i den forudgående måned. Sammen med rapporten d. 10. fremsendes en proformafaktura for Materialer, én hvor der fremgår priser for Materialer brugt til eftersyn og én for Materialer der er brugt til Fejlafhjælpende drift. Proformafakturaen skal være udspecificeret med hvilket Materiale, og hvor mange antal der er brugt, samt hvilken pris der faktureres. På baggrund heraf kan oprettes en IKO.

Vederlaget for forbrugte Materialer faktureres månedligt bagudrettet. Leverandøren fremsender fakturaen den sidste hverdag i måneden for forudgående måneds forbrugte Materialer til eftersyn og Fejlafhjælpende drift.

Leverandøren kan udelukkende fakturere til de enhedspriser, som fremgår af aftalebilag 8. For Materialer, som ikke er prissat med en enhedspris i aftalebilag 8, kan Leverandøren fakturere listeprisen fratrukket den tilbudte rabatprocent, jf. aftalebilag 8, post 3.14.

4. Enhedspriser på opsætning af målere inkl. ledningsarbejde

Opsætning af afregningsmålere er tilbudt som en option.

Vederlaget herfor er opdelt således, at selve opsætningen er prissat med en enhedspris for målerskab ved siden af netselskabets kabelskab (inkl. op til 5 meters forsyningskabel samt genopretning af areal) og en enhedspris for målerskab på sirenemasten (inkl. op til 7 meters forsyningskabel samt genopretning af areal).

Såfremt der er anvendt mere forsyningskabel end det inkluderede i priserne for selve opsætningen. afregnes ledningsarbejdet med en enhedspris pr. løbende meter afhængigt af, om forsyningskablet ligger under ikke-befæstede arealer, eller under befæstede arealer.

Alt dokumentation og rapporteringen modtages hver d. 10. i måneden for den forudgående måned. Sammen med dokumentationen og rapporteringen skal Leverandøren oprette og fremsende en proformafaktura som indeholder præcis information om udførte arbejde. Leverandøren skal i sin fremsendelse af faktura fremlægge præcis dokumentation for placeringen af målerskabet samt ledningsarbejdet.

Medmindre andet er aftalt i Aftalen, vil vederlaget for opsætning af afregningsmålere faktureres månedligt bagudrettet. Leverandøren fremsender fakturaen den sidste hverdag i måneden for forudgående måneds afsluttede opsætninger af afregningsmålere.

5. Timepris på rådgivning

Ejendomsstyrelsen kan anmode Leverandøren om rådgivning i forbindelse med udvikling af system eller udstyr eller lignende. Se en nærmere beskrivelse heraf, jf. afsnit 7.2.2.

Fakturering for timerne forbrugt aftales konkret ved bestilling. Timerne afregnes i hele timer.

12.2 Beregning af vederlag ved ændringer eller tilkøb

Vederlag for alle ydelser, der leveres i henhold til Rammeaftalen, er eller bliver fastlagt med priserne i aftalebilag 8 som beregningsgrundlag.

Eventuelle merydelser eller reduktion i ydelser prissættes i overensstemmelse med de i aftalebilag 8, angivne priser efter følgende principper:

- Forekommer der en forøgelse eller mindskelse i antallet af sirener med mere eller mindre end 3 %, jf. afsnit 7.1, vil månedsvederlaget for Fejlafhjælpende drift skulle divideres med 1.045 sirener, og herefter ganges op med det nye antal sirene. Denne regulering vil kun kunne foretages én gang årligt samtidig med prisreguleringen i afsnit 12.3.
- Findes der ikke et Materiale omfattet af Rammeaftalen, fastsættes prisen til listeprisen for Materialet fratrukket den tilbudte rabatprocent, jf. aftalebilag 8
- Findes der ikke en lignende ydelse omfattet af Rammeaftalen, fastsættes prisen på grundlag af samme kalkulationsprincipper (sammenhængen mellem Leverandørens udgifter og avance), som er anvendt ved Leverandørens tilbud på opgaven, jf. aftalebilag 8. Leverandøren skal kunne dokumentere, at samme principper er anvendt.

Leverandøren skal i øvrigt på forlangende fremkomme med enhver oplysning til vurdering af priserne i aftalebilag 8.

12.3 Prisregulering

De tilbudte priser er faste til og med den [1 år efter aftalestart - forventeligt 31. maj 2025] og kan herefter indeksreguleres én gang årligt med virkning for leverancer foretaget fra denne dato i det efterfølgende år. Første gang der kan ske indeksregulering er således med virkning fra [1 år efter aftalestart - forventeligt 1. juni 2025].

Reguleringen skal ske på baggrund af udviklingen i Danmarks Statistiks "Byggeomkostningsindeks for boliger, delindeks for el-arbejder". Regulering vil ske med basistal i [indeks fra det senest offentliggjorte kvartal ved aftalestart – forventeligt 4. kvartal 2023], som offentliggøres i [forventeligt marts 2024].

Indeksregulering sker på foranledning af den part, der ønsker priserne reguleret, ved meddelelse af indekstal og den procentvise regulering, der ønskes foretaget. Reguleringen beregnes i forhold til de på reguleringstidspunktet gældende priser således:

(Gældende pris × nyt indeks) ÷ gammelt indeks = ny pris.

Anmodning om indeksregulering for et givent år skal fremsendes til FES-KTP-KONTRAKTSTYRINGSSEKTIONEN@mil.dk senest 1. april i det pågældende år. Manglende overholdelse af denne frist medfører, at retten til indeksering fortabes for det pågældende år.

Sammen med varslet skal sendes en opdateret tilbudsliste.

Den part, der modtager varslet om prisændring, skal senest 10 Arbejdsdage efter modtagelsen tilbagemelde, om prisændringen kan accepteres.

13. Generelle betalingsbetingelser og krav til faktura

Opsummerende gælder følgende vedr. fremsendelse af fakturaer:

Faktureringsdatoer skal være ens for alle ydelser og opgaver.

Alt dokumentation og rapportering modtages hver d. 10. i måneden for den forrige måned. Sammen med dokumentationen og rapporteringen d. 10. fremsendes også en proformafaktura.

Proformafakturaen er gældende for opsætning af målere og forbrugte Materialer. Det er ikke nødvendigt med en proformafaktura for vederlag til Fejlafhjælpende drift samt eftersyn.

På baggrund af dokumentationen og proformafakturaen vil Ejendomsstyrelsen kontrollere og tilrette indkøbsordren eller på baggrund heraf oprette en IKO, så den endelige faktura er klar til at blive sendt den sidste hverdag i måneden for den forrige måned.

13.1 Betalingsbetingelser

I henhold til lovbekendtgørelse nr. 494 af 04/05/2023 om offentlig betaling med videre med senere ændringer skal fakturering ske elektronisk.

Faktura fremsendes elektronisk til Ejendomsstyrelsen i OIOUBL-format i henhold til afsnit 13.2.

Betalingsfristen er 30 dage netto regnet fra modtagelsen af fyldestgørende faktura, jf. afsnit 13.2.

Enhver fakturering skal ske gebyrfrit og uden omkostninger for Ejendomsstyrelsen.

Ejendomsstyrelsen betaler kun fakturaer til den bankkonto, der er registreret som firmaets hovedkonto og hørende til firmaets hovedadresse og det til rammeaftalen knyttede CVR-nummer. Interne pengeoverførelser underafdelinger imellem er Ejendomsstyrelsen uvedkommende.

Leverandøren kan anmodes om at fremsende en proformafaktura til Ejendomsstyrelsen, inden den endelige e-faktura udstedes, med henblik på optimering af sagsgangen, kontrol af fakturaens indhold m.v.

13.2 Krav til fakturaens indhold

Fakturaer skal, for at kunne anvises til betaling, indeholde følgende oplysninger:

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Arsenalvej 55, 9800 Hjørring.
Ejendomsstyrelsens EAN nr.: 5798000201286
Ejendomsstyrelsens indkøbsordrenummer
Leverandørens kontaktperson, jf. afsnit 4.2
Stabsnummer på den medarbejder, der har afgivet bestillingen
Fakturadato (udstedelsesdato)
Fakturanummer
Betalingsbetingelser
Betalingsdato
Pris eksklusive moms på de enkelte ydelser.
Fakturabeløb total
Kort beskrivelse af faktureret indhold, herunder leveret Materiale og udførelsessted

Bilag fremsendes sammen med fakturaen. Bilag skal forsynes med relevante oplysninger, herunder henvisning til den elektroniske faktura, indkøbsordrenummer, samt stabsnummer på den medarbejder, der har afgivet bestillingen, og sendes til Køber som PDF-filer pr. mail til FES-KTP-IKS@mil.dk. Det skal fremgå af fakturaen, såfremt bilag eftersendes.

Såfremt oplysningerne på fakturaen er mangelfulde eller fakturaen ikke er fremsendt elektronisk, forbeholder Ejendomsstyrelsen sig retten til at tilbageholde betaling, indtil fyldestgørende faktura er modtaget.

Hvis Leverandøren består af et konsortium, lignende sammenslutning eller anvender underleverandører, skal al fakturering ske fra den part, som er udpeget som kontaktperson, jf. afsnit 4.2.

14. Rettigheder

Ejendomsstyrelsen erhverver ejendomsret, ophavsret og enhver anden rettighed til alle dokumenter, som Leverandøren udarbejder i forbindelse med opgavens udførelse, herunder rapporter samt data, som Leverandøren frembringer som led i Rammeaftalen.

Ejendomsstyrelsen har ret til at foretage uddrag fra disse dokumenter og data samt til at offentliggøre og udlevere disse til tredjemand.

Rettighederne erhverves i takt med opgavens udførelse, forudsat Ejendomsstyrelsen betaler Leverandøren vederlag i overensstemmelse med Rammeaftalens bestemmelser herom.

Leverandøren har ret til at anvende den generelle viden, der erhverves, i andre sammenhænge, herunder overfor tredjemand. Dog skal Ejendomsstyrelsens anonymitet altid sikres, medmindre andet på forhånd er skriftligt aftalt.

Materiale, som Ejendomsstyrelsen har udleveret til Leverandøren, skal tilbageleveres, når Rammeaftalens bestemmelser er opfyldt eller opgaven er ophørt.

15. Parternes øvrige forpligtelser

Der kan forekomme en overgangsperiode, inden Leverandøren har fået opsat en forbindelse til interVIEW, hvor det kan kræves, at Leverandøren, for at kunne udføre sit arbejde, hver dag møder ind på Ejendomsstyrelsen lokation på Datavej 16, 3460 Birkerød i en periode på op til 6 måneder fra Rammeaftalens ikrafttrædelse.

15.1 Samarbejde

Parterne er forpligtede til loyalt og vederlagsfrit at understøtte og fremme opfyldelsen af Rammeaftalen ved et godt samarbejde.

Leverandøren skal herunder på Ejendomsstyrelens anmodning deltage i møder med Ejendomsstyrelen om opgavens tilrettelæggelse og udførelse. Ejendomsstyrelsen forventer indledningsvist et opstartsmøde med Leverandøren.

Leverandøren skal påregne at deltage i mindst 1 årligt møde på ledelsesniveau samt 4 årlige driftsmøder, der afholdes kvartalsvist.

Dagsorden på driftsmøderne er:

- Status på sirenevarslingssystemet med udgangspunkt i de månedlige rapporter, som Leverandøren udarbejder i henhold til aftalebilag 4.
- Status på Reservedelslager og eventuelt indkøb.

På møderne, som finder sted hos Ejendomsstyrelsen, er Leverandøren referent og Ejendomsstyrelsen mødeleder. Timerne forbundet hermed skal være indeholdt i Leverandørens vederlag for Fejlafhjælpende drift.

Leverandøren er desuden forpligtet til at deltage i introduktion og oplæring ved en kommende opdatering af InterVIEW. Det forventes, at der afsættes en dag til oplæring af Leverandørens Nøglemedarbejdere.

15.2 Bistand ved aftalens ophør

Leverandøren er i forbindelse med Rammeaftalens ophør - uanset ophørsgrunden - forpligtet til at bistå Ejendomsstyrelsen i fornødent omfang i relation til tilvejebringelse af det fornødne grundlag for gennemførelse af fornyet udbud af de ydelser, som Rammeaftalen omfatter.

Det anslås, at videnoverførsel, deltagelse i møder og produktion af materiale, der ikke allerede er omfattet af aftalebilag 4, afsnit 6, vil udgøre 100 timer.

Herudover må i fornødent omfang påregnes assistance til overdragelse af lagerbeholdning fra Reservedelslageret til ny leverandør.

Endvidere er Leverandøren forpligtet til at samarbejde i fornødent omfang med en eventuel ny leverandør med hensyn til arbejdsområdets overgang fra Leverandøren til den nye leverandør.

Timerne forbundet hermed skal indregnes i vederlaget for Fejlafhjælpende drift.

15.3 Ejendomsstyrelsens medvirken

Ejendomsstyrelsen er alene forpligtet til at medvirke til opgavens udførelse i det omfang, det udtrykkeligt fremgår af Rammeaftalen eller aftalebilag 4.

Ejendomsstyrelsen står dog i rimeligt omfang til rådighed for besvarelse af Leverandørens spørgsmål i forbindelse med opgavens udførelse.

Ejendomsstyrelsen og dennes eventuelle rådgivere er til enhver tid berettigede, men ikke forpligtede til, at foretage kontrol og lignende af Leverandørens arbejde, herunder eksempelvis ved besigtigelse af sirener, som Leverandøren har gennemført eftersyn af.

15.4 Sikkerhedsmæssige forhold

15.4.1 Sikkerhedsgodkendelse

Politiets og Forsvarets sikkerhedsmyndighed foretager en sikkerhedsundersøgelse med henblik på Ejendomsstyrelsens godkendelse.

Det er et krav, at Leverandøren og underleverandør har opnået og gennem hele Rammeaftalens løbetid opretholder en virksomhedssikkerhedsgodkendelse til niveauet "FOTROLIGT".

Alle medarbejdere, der varetager opgaver i forbindelse med Rammeaftalens opfyldelse, herunder Leverandørens medarbejdere og underleverandørens medarbejdere, skal være sikkerhedsgodkendt til et niveau som krævet af Ejendomsstyrelsen i henhold til de til enhver tid gældende regler, jf. cirkulære nr. 10338 af 17. december 2014 vedrørende sikkerhedsbeskyttelse af informationer af fælles interesse for landene i NATO, EU eller WEU, andre klassificerede informationer samt informationer af sikkerhedsmæssig beskyttelsesinteresse i øvrigt.

Det er et krav, at Leverandørens medarbejdere, samt eventuelle underleverandører medarbejdere, der skal beskæftiges med opgaver og ydelser omfattet af Rammeaftalen, kan opnå og opretholde sikkerhedsgodkendelse til niveauet " FORTROLIGT ". Såfremt der ved en konkret leverance er behov for sikkerhedsgodkendelse til et højere niveau, vil dette fremgå af opgavebeskrivelsen.

Leverandøren samt eventuelle underleverandører skal senest fem (5) Arbejdsdage efter indgåelse af Rammeaftalen have igangsat indhentelse af anmodning om sikkerhedsgodkendelse. Dette skal på anmodning dokumenteres over for Ejendomsstyrelsen.

Der kan i perioden for Rammeaftalens udførelse forekomme ændringer i Forsvarsministeriets Efterretningstjenestes krav vedrørende niveau for sikkerhedsgodkendelse af personer, der færdes på Ejendomsstyrelsens område. Hvis dette er tilfældet, er Leverandøren forpligtet til at iværksætte, at relevante medarbejdere sikkerhedsgodkendes til dette niveau.

Medgået tid til sikkerhedsgodkendelse er Ejendomsstyrelsen uvedkommende.

Procedure for sikkerhedsgodkendelse fremgår af aftalebilag 1 - Procedure for ansøgning om sikkerhedsgodkendelse.

15.4.2 Informationssikkerhed

Ejendomsstyrelsen er som offentlig myndighed underlagt krav om brug af DS/EN ISO 17225 -1:2021 til behandling af oplysninger og data, jf. Regeringens National strategi for cyber- og informationssikkerhed. Ejendomsstyrelsen er desuden forpligtet til at overholde bestemmelsesgrundlaget i Forsvarsministeriet, herunder bestemmelser for den militære sikkerhedstjeneste, FKOBST 358-1, jf. www.fe-ddis.dk.

Leverandøren er forpligtet til at efterleve kravene til informationssikkerhed oplistet i aftalebilag 2 – Informationssikkerhed.

Ejendomsstyrelsen forbeholder sig retten til at foretage ændringer i kravene om informationssikkerhed, såfremt Ejendomsstyrelsen bliver pålagt at efterleve strengere/skærpede krav af en overordnet myndighed eller som følge af lovkrav.

15.4.3 Sikkerhed i forbindelse med arbejdernes udførelse

Ejendomsstyrelsen skal sikre, at Leverandørens og dennes eventuelle underleverandørers arbejde kan udføres under sikkerhedsmæssige- og sundhedsmæssige forsvarlige forhold. Leverandøren og dennes eventuelle underleverandører er berettiget til at nægte at udføre arbejder, hvis det ikke er muligt at udføre arbejderne på en sikkerheds- og sundhedsmæssig forsvarlig måde.

Det er dog Leverandørens ansvar at sikre, at arbejdsforholdene for dennes medarbejdere lever op til relevante bekendtgørelser og love om arbejdsmiljø og sikkerhed, Arbejdstilsynets regler samt at overholde de gældende retningslinjer for brug af værnemidler med videre. Udgifter, som er forbundet med ovennævnte, er Ejendomsstyrelsen uvedkommende.

15.4.4 Øvrige anvisninger vedrørende sikkerhed

Leverandøren forpligter sig til at imødekomme eventuelle øvrige anvisninger vedrørende sikkerhed, som Leverandøren får meddelt af sikkerhedsofficerne på de enkelte etablissementer.

Se aftalebilag 3 om militær sikkerhed på etablissementerne vedr. interne regler for den militære sikkerhed, som Leverandøren skal efterleve i forbindelse med ophold på etablissementerne.

15.5 Corporate Social Responsibility (CSR)

Leverandøren skal overholde Ejendomsstyrelsens krav til CSR, jf. aftalebilag 9 – Corporate Social Responsibility (CSR).

Leverandøren opfordres desuden til at tage et socialt ansvar i oplæring af nye medarbejdere.

15.6 Tavshedspligt

Leverandøren er underlagt tavshedspligt om alle forhold vedrørende Ejendomsstyrelsens virksomhed, som Leverandøren måtte få kendskab til. Tavshedspligten gælder også Leverandørens medarbejdere, tilknyttede underleverandører, med videre.

Tavshedspligten gælder tidsubegrænset.

15.7 Fremsendelse af serviceattest

Ejendomsstyrelsen skal, under Leverandørens udførelse af Rammeaftalen, være i besiddelse af en serviceattest eller tilsvarende dokumentation for, at Leverandøren ikke er omfattet af en af de i udbudslovens §§ 134a-137, stk. 1, nr. 2, jf. dog § 138, oplistede udelukkelsesgrunde.

Serviceattesten skal rekvireres løbende hver 6. måned og sendes til FES-KTP-KONTRAKTSTYRINGSSEKTIONEN@mil.dk.

Leverandøren er forpligtet til at sikre, at Ejendomsstyrelsen til enhver tid er i besiddelse af en serviceattest, der ikke er mere end seks måneder gammel.

Leverandøren bedes ved fremsendelsen af serviceattest til Ejendomsstyrelsen oplyse Rammeaftalens nummer, som fremgår af forsiden af nærværende dokument.

15.8 Forsikring

Leverandøren er forpligtet til at være dækket af sædvanlige forsikringer, herunder erhvervsansvarsforsikring.

Erhvervsansvarsforsikringens dækningssum skal som minimum udgøre kr. 10.000.000,00 ved personskade pr. år og kr. 10.000.000,00 ved tingsskade pr. år.

Leverandøren skal på Ejendomsstyrelsens anmodning til enhver tid dokumentere, at dette krav er opfyldt. Dokumentationen skal fremsendes senest 10 Arbejdsdage efter anmodning.

15.9 Garantistillelse

Ved Ejendomsstyrelsens udnyttelse af optioner i forbindelse med opsætning af målere, jf. afsnit 7.2, stilles – på anmodning fra Ejendomsstyrelsen - en anfordringsgaranti på 10 % af vederlaget for den bestilte option, jf. afsnit 12, post 4. Anfordringsgarantien skal stilles senest 20 Arbejdsdage efter Ejendomsstyrelsens bestilling af optionen og frigives 6 måneder efter, at Rammeaftalen er ophørt.

Anfordringsgarantien skal udelukkende stilles konkret på anmodning fra Ejendomsstyrelsen, og betaling herfor vil blive honoreret separat. Omkostninger forbundet med anfordringsgarantien skal således ikke tillægges enhedspriserne på optionen vedr. opsætning af målere.

15.10 Leverandørens Garantier

Leverandøren garanterer, at den ydede bistand opfylder de i aftalebilagene angivne krav samt alle de forhold, som Ejendomsstyrelsen med føje kan forvente i henhold til Rammeaftalen.

Leverandøren garanterer endvidere, at denne i hele perioden frem til afslutning af opgaven opretholder den til udførelse af opgaven fornødne kapacitet, herunder i form af kvalificerede medarbejdere.

16. Ejendomsstyrelsens udtrædelsesadgang

Leverandøren er forpligtet til at opfylde Rammeaftalen indtil udløb af det af Ejendomsstyrelsen meddelte varsel, jf. afsnit 6.1. Leverandøren vederlægges indtil udløb af varslet i overensstemmelse med Rammeaftalens bestemmelser.

Leverandørens lønomkostninger i opsigelsesperioden til medarbejdere, som overflødiggøres ved Ejendomsstyrelens udtrædelse af Rammeaftalen, kan Leverandøren kræve godtgjort af Ejendomsstyrelsen, i den udstrækning Leverandøren dokumenterer, at Leverandøren ikke har kunnet allokere disse til andre opgaver eller på anden vis begrænse sit tab, herunder ved at udnytte sin adgang til at opsige medarbejderne, straks Leverandøren modtog Ejendomsstyrelsens meddelelse om udnyttelse af udtrædelsesadgangen. Godtgørelsen kan for hver overflødiggjort medarbejder dog ikke overstige 3 måneders løn.

Såfremt Leverandøren er forpligtet til at skadesløsholde underleverandører for lønomkostninger ved Ejendomsstyrelsens udtrædelse, kan Leverandøren kræve disse godtgjort af Ejendomsstyrelsen efter ganske samme betingelser, som angivet i foregående afsnit, herunder således at godtgørelsen for hver overflødiggjort medarbejder hos underleverandøren dog ikke kan overstige 3 måneders løn.

Endvidere kan Leverandøren kræve godtgørelse for dokumenterede udgifter, som Leverandøren efter Rammeaftalens indgåelse med henblik på opfyldelse af sine forpligtelser har afholdt til anskaffelse af værktøj og andet udstyr, i det omfang sådanne udgifter ikke allerede er dækkede af udløst vederlag efter Rammeaftalens bestemmelser, og såfremt det pågældende værktøj/udstyr dokumenterbart ikke kan anvendes til andre af Leverandørens opgaver. Sådan godtgørelse kan dog ikke overstige DKK 250.000, -, medmindre Ejendomsstyrelsen accepterer dette.

Hvis Leverandøren modtager godtgørelse, anses ejendomsretten over det pågældende værktøj/udstyr herefter for overdraget til Ejendomsstyrelsen.

Ved Rammeaftalens ophør er Leverandøren forpligtet til at levere samtlige af de på dette tidspunkt til rådighed værende Reservedele tilbage til Ejendomsstyrelsen på et af Ejendomsstyrelsens anvist sted, jf. aftalebilag 4, afsnit 3.

Herudover har Parterne ingen krav på hinanden i anledning af Ejendomsstyrelsens udtrædelse i medfør af bestemmelserne i dette afsnit.

17. Forsinkelse

17.1 Generelt

Overskrider Leverandøren én eller flere af de i aftalebilag 4 fastsatte frister, herunder Responstider, foreligger der forsinkelse.
Hertil fremhæves, at Responstidernes løbetid afhænger af, om fejlretningen kræver udkørsel eller ej. Se en nærmere beskrivelse heraf i aftalebilag 4, afsnit 1.2.1.1. Såfremt Leverandøren må forudse, at der er risiko for forsinkelse, skal Leverandøren straks underrette Ejendomsstyrelsen herom og om baggrunden herfor samt om den forventede tidsmæssige varighed af forsinkelsen. Leverandøren skal ved risiko for forsinkelse tilbyde at indsætte yderligere medarbejdere for at undgå eller overvinde forsinkelsen, selv om dette måtte ligge ud over rammerne for omfanget af allokerede medarbejdere.

Såfremt Leverandørens arbejde forsinkes som følge af mangelfuld medvirken fra Ejendomsstyrelsen, jf. afsnit 15.3, er Leverandøren forpligtet til straks at advisere Ejendomsstyrelsen herom. Adviseres Ejendomsstyrelsen ikke straks, fortaber Leverandøren retten til at gøre indsigelse om, at forsinkelsen skyldes Ejendomsstyrelsens forhold.

Reglerne i afsnit 19 om ophævelse og om øvrige beføjelser finder tilsvarende anvendelse.

17.2 Bod

Såfremt der opstår en bodsbelagt begivenhed som følge af forhold, som Leverandøren hæfter for, skal Leverandøren betale bod til Ejendomsstyrelsen.

Som bodsbelagte begivenheder anses hver af følgende forhold; nr. 1) og nr. 2):

1) Leverandørens overskridelse af Responstiderne i aftalebilag 4, afsnit 1.2.1 og 1.2.2 (med forbehold for afsnit 1.2.3) med 100 pct. af den pågældende Responstid — inden for en sammenhængende periode på 6 måneder. Boden ifaldes hver gang, at Responstiden overskrides ved 100 pct., altså også ved en overskridelse på 200 pct., 300 pct. og så videre.

   Se aftalebilag 4 for en nærmere beskrivelse af, hvordan Responstiden opgøres.

I forbindelse med den "nationale varslingstest" -Responstiderne er der sket overskridelse med 100 pct. efter henholdsvis 7 kalenderdage og 30 kalenderdage, og der sker ikke fratrækning af timer udenfor almindelig arbejdstid.

Med henvisning til aftalebilag 4, afsnit 1.2.1.1 afhænger Responstidernes starttidspunkt af, om fejlretningen kræver udkørsel eller ej. Såfremt fejlmeddelelsen kræver udkørsel, løber responstiden fra den Arbejdsdag, hvor fejlmeddelelsen vises i interVIEW eller næstkommende Arbejdsdag, hvis fejlmeddelelsen vises i interVIEW i weekenden eller på helligdage. Såfremt fejlmeddelelsen ikke kræver udkørsel, løber responstiden fra den aktuelle dag fejlmeddelelsen vises i interVIEW.

Boden udgør for hvert tilfælde af ovennævnte bodsbelagte begivenheder (nr. 1) 1 pct. af Leverandørens årlige vederlag for Fejlafhjælpende drift, jf. afsnit 12, post 2.

2) Leverandørens manglende overholdelse af kravet om årligt gennemførte komplette eftersyn på de bestilte sirener, jf. aftalebilag 4, afsnit 2, med en fravigelse på 2 sirener eller flere. Hertil regnes også de tilfælde, hvor Leverandøren ikke rettidigt har fremsendt et behørigt udfyldt skema vedrørende eftersynet til Ejendomsstyrelsen, jf. aftalebilag 4, afsnit 2 og afsnit 6, og ikke efterfølgende har gennemført et nyt, komplet eftersyn af den pågældende sirene.

Boden udgør for ovennævnte bodsbelagte begivenhed (nr. 2) 0,5 pct. af Leverandørens beregnede årlige vederlag for de samlede bestilte eftersyn, jf. afsnit 12, post 1, pr. dag, hvor kravet om årligt antal gennemførte komplette eftersyn, jf. aftalebilag 4, afsnit 2, ikke er overholdt med en fravigelse på 2 sirener eller flere ud over det fastsatte interval.

Ejendomsstyrelsen er berettiget til at foretage modregning for bod i ethvert krav, herunder krav på månedlig betaling, jf. afsnit 12, som Leverandøren får mod Ejendomsstyrelsen i henhold Rammeaftalen.

Den samlede bod kan i hele Rammeaftalens løbetid, jf. afsnit 6, ekskl. optioner, højst udgøre 15 pct. af Leverandørens årlige vederlag, bestående af det beregnede årlige vederlag for eftersyn samt Leverandørens årlige vederlag for Fejlafhjælpende drift, jf. afsnit 12.

Leverandøren forventes i alle henseender at levere sin ydelse aftalemæssigt. Bestemmelserne i nærværende afsnit, herunder definitionerne af bodsbelagte begivenheder, er således ikke udtryk for en udtømmende opregning af, hvornår der foreligger misligholdelse fra Leverandørens side, og kan ikke føre til en indskrænkende fortolkning heraf.

17.3 Force majeure

Der foreligger force majeure, hvis en Part hindres i at opfylde sine forpligtelser efter Rammeaftalen som følge af en force majeure hændelse.

Som force majeure hændelser anses ekstraordinære forhold, der opstår uden Partens skyld, som Parten ikke er herre over, og som Parten ikke ved Rammeaftalens indgåelse burde have taget i betragtning og ej heller burde have undgået eller overvundet, f.eks. krig, som foregår i Danmark, eller terrorhandlinger, sabotage og naturkatastrofer, som Leverandøren rammes direkte af og i væsentlig grad.

Eksemplificeringen i foregående afsnit er ikke udtømmende, men arten af de hændelser, som er nævnt, skal være vejledende for de hændelser, der kan anses for force majeure hændelser. Denne Rammeaftales formål betinger i øvrigt, at Leverandøren netop i ekstreme situationer fortsat leverer sin ydelser aftalemæssigt, hvilket bestemmelserne i dette afsnit skal afspejle.

Forhold hos en underleverandør anses kun for force majeure, såfremt der for underleverandøren foreligger en force majeure begivenhed, og Leverandøren ikke burde have undgået eller overvundet den forårsagede hindring, f.eks. ved anvendelse af en anden underleverandør eller ved selv at udføre opgaven.

Hvis der foreligger en force majeure hændelse, der medfører, at en Part ikke kan opfylde sine forpligtelser efter Rammeaftalen, anses denne manglende opfyldelse ikke for misligholdelse.

Force majeure ved forsinkelse kan højest gøres gældende med det antal dage, som force majeure hændelsen varer. Såfremt en frist for Leverandøren udskydes på grund af force majeure, udskydes Ejendomsstyrelsens betaling af vederlag tilsvarende.

Force majeure kan kun påberåbes, såfremt den pågældende Part har givet skriftlig meddelelse herom til den anden Part straks efter, at force majeure hændelsen er indtrådt.

Hvis opfyldelse af Rammeaftalen helt eller i det væsentligste har været umuliggjort på grund af force majeure i en sammenhængende periode på mere end 90 dage, eller i mere end 120 dage inden for ét år, og hvis det ikke efter en forudgående forhandling mellem Parterne er lykkedes at finde en for begge Parter tilfredsstillende løsning, ophører begge Parters forpligtelser efter Rammeaftalen.

18. Mangler

Der foreligger en mangel ved Leverandørens ydelser, såfremt disse ikke opfylder de krav, som fremgår af Rammeaftalen eller dennes bilag, såfremt ydelserne og opgavehåndteringen ikke lever op til god skik inden for det pågældende brancheområde, eller såfremt ydelserne og opgavehåndteringen i øvrigt ikke er, som Ejendomsstyrelsen med føje kunne forvente.

18.1 Reklamation

Ejendomsstyrelsen skal ved konstatering af en mangel på en leverance skriftligt reklamere uden ugrundet ophold – og senest fem (5) Arbejdsdage – efter manglens konstatering.

Reklamation over mangler skal være skriftlig og ledsages af relevant dokumentation, herunder eksempelvis billeder.

18.2 Ejendomsstyrelsens beføjelser ved mangler

Såfremt der konstateres mangler ved Leverandørens ydelser og opgavehåndtering, er Ejendomsstyrelsen berettiget til at kræve disse mangler afhjulpet inden for en af Ejendomsstyrelsen fastsat passende kort frist eller at forlange et forholdsmæssigt afslag i Leverandørens vederlag.

Ejendomsstyrelsen kan hæve Rammeaftalen, såfremt der forekommer væsentlige mangler, som ikke udbedres af Leverandøren inden for en af Ejendomsstyrelsen fastsat passende kort frist, jf. afsnit 19.

19. Ophævelse af Rammeaftalen

I tilfælde af væsentlig misligholdelse fra en Parts side, vil den ikke misligholdende Part – efter skriftligt påkrav til den ikke misligholdende Part – være berettiget til at ophæve Rammeaftalen. Ophævelse skal ske skriftligt.

Det skriftlige påkrav skal indeholde en frist på mindst fem (5) Arbejdsdage for den misligholdende Part til at bringe misligholdelsen til ophør.

Følgende forhold, men ikke begrænset hertil, anses altid for at udgøre væsentlig misligholdelse af Rammeaftalen:

1) Leverandørens konkurs, rekonstruktionsbehandling eller væsentligt forringede økonomiske forhold i øvrigt, der bringer Rammeaftalen opfyldelse i fare, i det omfang konkurslovens regler ikke er til hinder herfor.

2) Leverandørens manglende iagttagelse af kravene i Rammeaftalens afsnit 15.4.

3) Leverandørens gentagne manglende overholdelse af kravene til dokumentation og rapportering i aftalebilag 4, afsnit 6.

4) Leverandørens manglende overholdelse af kravene til Leverandørens forsikring i afsnit 15.8.

5) Leverandørens overskridelse af Responstiderne i aftalebilag 4, afsnit 1.2.1, og 1.2.2 (med forbehold for afsnit 1.2.3) med 5 gange eller flere — alle på mere end 100 pct. af den pågældende Responstid — inden for en sammenhængende periode på 6 måneder. Se principperne for beregning af overskridelse af Responstiden i afsnit 17.2.

6) Leverandørens gentagne levering eller udførelse af mangelfulde ydelser eller opgavehåndtering, herunder også Leverandørens manglende overholdelse af kravet om årligt gennemførte komplette eftersyn på de bestilte sirener, jf. aftalebilag 4, afsnit 2, med en fravigelse på 20 sirener eller flere.

   Hertil regnes også de tilfælde, hvor Leverandøren ikke rettidigt fremsender et behørigt udfyldt skema vedrørende eftersynet til Ejendomsstyrelsen, jf. aftalebilag 4, afsnit 2 og afsnit 6, og ikke efterfølgende har gennemført et nyt, komplet eftersyn af den pågældende sirene.

7) Såfremt Leverandøren i forbindelse med fakturering for de enkelte leverancer gentagne gange undlader at prissætte i overensstemmelse med bestemmelserne i Rammeaftalen eller overskrider den aftalte pris uden Ejendomsstyrelsens forudgående accept.

8) Leverandørens manglende overholdelse af kravene til Corporate Social Responsibility, jf. Rammeaftalen afsnit 15.5.

9) Forhold omfattet af afsnit 22.

10) Hvis Leverandøren får afslag på ansøgning i henhold til afsnit 23, eller tilladelse kun kan gives på vilkår, som hindrer Leverandørens udførelse af ydelser og opgaver i henhold til Rammeaftalens forpligtigelser. Såfremt Leverandøren hindres i udførelse i en længere periode, vil misligholdelsen blive vurderet efter nr. 5) og nr. 6).

De i nr. 1-10 oplistede forhold er således ikke udtryk for en udtømmende opregning af, hvornår der foreligger væsentlig misligholdelse fra Leverandørens side, og kan ikke føre til en indskrænkende fortolkning heraf.

Flere enkeltstående forhold/misligholdelser, der hver for sig ikke udgør en væsentlig misligholdelse af Rammeaftalen, men som samlet set er væsentlige for Ejendomsstyrelsen kan ligeledes berettige Ejendomsstyrelsen til at ophæve Rammeaftalen.

20. Ejendomsstyrelsens misligholdelse og Leverandørens misligholdelsesbeføjelser

Ejendomsstyrelsens fordringshavermora reguleres efter dansk rets almindelige regler.

Ved Ejendomsstyrelsens misligholdelse af sine betalingsforpligtelser er Leverandøren for den forsinkede del af Ejendomsstyrelsens betaling alene berettiget til forrentning i overensstemmelse med rentelovens til enhver tid gældende regler.

21. Erstatning

Parterne er erstatningsansvarlige over for hinanden efter dansk rets almindelige regler, medmindre andet følger af Rammeaftalen. Parterne er dog ikke ansvarlige for driftstab, tabt avance og andet indirekte tab.

Ved Ejendomsstyrelsens kontrol af lageret er Leverandøren forpligtet til at erstatte Reservedele, såfremt Leverandøren ikke kan redegøre for og dokumentere, hvor disse Reservedele er placeret, jf. aftalebilag 4, afsnit 3.

Leverandøren er over for Ejendomsstyrelsen ansvarlig for beskadigelser af bygninger eller øvrigt materiel, som forårsages af Leverandøren og/eller dennes eventuelle underleverandører. Leverandøren er forpligtet til straks at underrette Ejendomsstyrelsen om beskadigelser.

Erstatningskrav skal fremsættes skriftligt uden ugrundet ophold og senest fem (5) Arbejdsdage efter at den forurettede Part er blevet opmærksom på det ansvarspådragende forhold.

Der er for Leverandørens erstatningspligt en ansvarsbegrænsning på kr. 10.000.000,00 pr. år regnet fra Rammeaftalens indgåelse.

22. Sanktioner mod Rusland – change of Control & importforbud

Ejendomsstyrelsen kan ophæve Rammeaftalen med øjeblikkelig virkning, såfremt der sker ændringer i Leverandørens eller i en eller flere af dennes underleverandørers direkte eller indirekte ejerkreds, som gør, at der i ejerkredsen direkte eller indirekte indgår fysiske eller juridiske personer, som er omfattet af Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordning 2022/576"), artikel 5k, litra a-c.

Det gælder enhver ændring i ejerkredsen, herunder uanset om ændringerne skyldes overdragelse, overtagelse, fusion, salg mv.

Følgende fysiske eller juridiske personer er omfattet af artikel 5k:

a) russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland
b) juridiske personer, enheder eller organer, hvoraf en enhed som omhandlet i litra a) direkte eller indirekte ejer over 50 %, eller
c) fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som omhandlet i litra a) eller b)

Desuden er underleverandører eller støttende enheder omfattet af ovenstående litra a-c, hvis den ydelse de skal levere, udgør mere end 10 % af Rammeaftalens værdi.

Leverandøren skal underrette Ejendomsstyrelsen straks, hvis ovenstående ændring af ejerkredsen sker efter Rammeaftalens underskrift.

Dertil følger et EU sanktioneret forbud mod direkte eller indirekte at købe, importere eller overføre produkter, hvis de har oprindelse i Rusland eller eksporteres fra Rusland. Af produktlisten heraf fremgår varer og produkter af træ, jf. artikel 3g og 3i i RÅDETS FORORDNING (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, jf. produktlisten i bilag XVII og XXI.

Ejendomsstyrelsen kan ophæve Rammeaftalen med øjeblikkelig virkning, såfremt Leverandøren anvender reservedele eller materialer, der har oprindelse i Rusland eller eksporteres fra Rusland.

Det er et krav, at materialer og materiel til enhver tid skal opfylde gældende importrestriktioner og sikkerhedsstandarder. Ejendomsstyrelsen kan til enhver tid kræve, at et materiale eller materiel bliver udskiftet med et tilsvarende, hvis det vurderes at udgøre en sikkerhedsrisiko.

23. Investeringsscreeningsloven

Vedrørende overholdelse af nationale forpligtelser vedr. screening af særlige økonomiske aftaler efter investeringsscreeningsloven.

Lov nr. 842 af 10. maj 2021 om screening af visse udenlandske investeringer m.v. i Danmark (investeringsscreeningsloven) med senere ændringer har til formål at forhindre at visse udenlandske direkte investeringer og særlige økonomiske aftaler kan udgøre en trussel mod den nationale sikkerhed eller offentlige orden. Loven trådte i kraft den 1. juli 2021 og finder anvendelse på udenlandske direkte investeringer og særlige økonomiske aftaler, der gennemføres eller indgås efter den 1. september 2021.

Ejendomsstyrelsen har forud for indgåelse af Rammeaftalen vurderet, at der kan være tale om en særlig økonomisk aftale efter investeringsscreeningslovens § 7. Rammeaftalen er således udelukkende indgået på betingelse af, at Leverandøren ikke er omfattet af Investeringsscreeningslovens bestemmelser, eller at Leverandøren forud over indgåelsen har modtaget Erhvervsstyrelsens godkendelse heraf.

Vurderer Erhvervsstyrelsen, at Rammeaftalen kan udgøre en trussel mod den nationale sikkerhed eller offentlige orden, der ikke kan afbødes ved forhandling forelægges ansøgningen for erhvervsministeren til afgørelse efter investeringsscreeningslovens § 32, stk. 1. Ministeren træffer efter forhandling med finansministeren, udenrigsministeren, justitsministeren, forsvarsministeren og relevante ressortministre afgørelse i sagen, herunder om tilladelse, tilladelse på særlige vilkår eller afslag på ansøgningen.

Forpligtigelsen gælder også, hvis Leverandøren under Rammeaftalens løbetid har til hensigt at få eller får en udenlandsk investor efter investeringsscreeningslovens regler, eller der er tale om en ændring i de(n) eksisterende udenlandske investor(er) efter investeringsscreeningslovens regler, hvor det vil være et krav, at Leverandøren enten skal søge om forudgående tilladelse til investeringen, eller Leverandøren inkl. de(n) ny(e) udenlandske investor(er) skal ansøge om fornyet tilladelse til fortsættelse af Rammeaftalen (den særlige økonomiske aftale) hos Erhvervsstyrelsen, jf. investeringsscreeningslovens § 7.

Det vil således være en betingelse, at Erhvervsstyrelsen tillader ændringen.

Yderligere oplysninger, herunder vejledning om reglernes anvendelse kan fås ved henvendelse til Erhvervsstyrelsen (fdi-screening@erst.dk).

24. Underleverandører

Leverandøren skal, senest når gennemførelsen af Rammeaftalen påbegyndes, oplyse navn, kontaktoplysninger og juridisk repræsentant for de underleverandører, der benyttes i forbindelse med udførelsen af Rammeaftalen, jf. hertil udbudslovens § 177, stk. 2.

Såfremt oplysningerne ikke kendes på tidspunktet for Rammeaftalens ikrafttræden, jf. afsnit 6, skal oplysningerne afgives senest når den/de pågældende underleverandør(er) antages.

Leverandøren kan ikke uden Ejendomsstyrelsens skriftlige samtykke overlade Rammeaftalens opfyldelse til underleverandører, medmindre dette udtrykkeligt er angivet i Rammeaftalen eller dennes bilag. Underleverandører skal godkendes af Ejendomsstyrelsen.

Leverandøren skal sikre en løbende ajourført liste af underleverandører. Dette gør sig ligeledes gældende, såfremt der efter indgåelsen af Rammeaftalen sker ændringer i oplysningerne hos en underleverandør, eller der tilknyttes en ny underleverandør til udførelse af Rammeaftalen. Leverandøren skal fremlægge denne liste på anmodning fra Ejendomsstyrelsen, og den skal forelægges senest fem (5) Arbejdsdage efter anmodning.

Leverandøren må ikke indgå aftale med underleverandører, som i henhold til udbudslovens §§ 134a-136 og 137, stk. 1, nr. 2, jf. § 138 ville have været udelukket fra at afgive tilbud på Rammeaftalen. Ved anvendelse af underleverandører skal disse på Ejendomsstyrelsens anmodning kunne fremvise en serviceattest uden anmærkninger eller anden tilsvarende dokumentation inden for en rimelig frist. Dokumentationen, herunder en eventuel serviceattest, skal være indhentet inden for de seneste seks måneder. Ejendomsstyrelsen forbeholder sig ret til at kræve udskiftning af underleverandører, som ikke inden for rimelig tid kan fremvise en serviceattest uden anmærkninger eller anden tilsvarende dokumentation.

Såfremt Ejendomsstyrelsen konstaterer, at Leverandøren har indgået aftale med en eller flere underleverandører, som ville have været udelukket fra at afgive tilbud på Rammeaftalen, jf. ovenfor, kan Ejendomsstyrelsen kræve den/de pågældende underleverandør(er) udskiftet, medmindre Leverandøren kan dokumentere, at Leverandøren hverken vidste eller burde vide, at underleverandøren var omfattet af udelukkelsesgrunden på det tidspunkt, hvor aftalen blev indgået. Ejendomsstyrelsen skal i så fald fremsende skriftligt påkrav herom til Leverandøren med en frist på maksimalt 10 Arbejdsdage til at berigtige forholdet. Leverandøren bærer selv samtlige omkostninger forbundet med udskiftning af en underleverandør i henhold til nærværende bestemmelse tillige med de tidsmæssige konsekvenser heraf.

Såfremt det konstateres, at Leverandøren ikke har udskiftet den/de pågældende underleverandør(er) senest ved udløbet af påkravsfristen, ifalder Leverandøren en dagbod på DKK 10.000 pr. påbegyndt Arbejdsdag, indtil forholdet er berigtiget.

Anvendelsen af underleverandører indebærer ingen begrænsning i Leverandørens ansvar for opfyldelsen af Rammeaftalen. Leverandøren er dermed ansvarlig for en eventuel underleverandørs ydelser. Underleverandører kan ikke i medfør af Rammeaftalen rejse nogen former for krav overfor Ejendomsstyrelsen, hverken betalingskrav eller erstatningskrav.

Leverandøren bør iagttage reglerne i afsnit 23 for så vidt angår dennes brug af underleverandører.

25. Konsortium eller sammenslutning

Hvis Leverandøren er en sammenslutning af virksomheder (eksempelvis et konsortium), hæfter de deltagende virksomheder solidarisk for opfyldelse af Rammeaftalen.

Leverandøren har udpeget en fælles befuldmægtiget for de i sammenslutningen deltagende virksomheder. Denne er bemyndiget til at træffe beslutninger på vegne af deltagende virksomheder om ethvert forhold i relation til Rammeaftalen. Den fælles befuldmægtigede er tillige kontaktperson for Leverandøren, jf. 4.2.

Se afsnit 13.2 vedrørende fakturering.

26. Uden virkning

I henhold til lov om håndhævelse af udbudsreglerne med videre, kan Klagenævnet for Udbud i særlige tilfælde af overtrædelse af udbudsreglerne erklære en indgået kontrakt for uden virkning og påbyde den kontraherende myndighed at bringe aftalen til ophør inden for en af klagenævnet fastsat frist.

Tilsvarende kan Ejendomsstyrelsen i henhold til udbudslovens § 185, stk. 2 i visse særlige tilfælde, hvor en tildelingsbeslutning annulleres, være forpligtet til at bringe en allerede indgået kontrakt til ophør.

På den baggrund fastsættes følgende om adgangen til i sådanne tilfælde at opsige Rammeaftalen:

Ejendomsstyrelsen er berettiget til at opsige Rammeaftalen helt eller delvist med et passende varsel eller med et varsel i overensstemmelse med Klagenævnet for Udbuds eller domstolenes kendelse/dom herom. Rammeaftalen ophører i så fald helt eller delvist ved varslets udløb.

Såfremt der i en kendelse/dom, hvorved Rammeaftalen er erklæret for uden virkning, er indeholdt yderligere betingelser eller krav, er Leverandøren berettiget til at videreføre disse betingelser eller krav i opsigelsen over for eventuelle underleverandører under forudsætning af, at dette er sagligt begrundet. Eventuelle underleverandører skal i så fald efterleve disse.

Eventuelle underleverandørers krav om erstatning eller anden form for godtgørelse som følge af Rammeaftalen ophør (helt eller delvist) eller som følge af pligten til at efterkomme yderligere betingelser eller krav, som Leverandøren har videreført i opsigelsen, skal som udgangspunkt afgøres efter dansk rets almindelige regler. Dog har Parterne aftalt, at indirekte tab ikke erstattes.

27. Overdragelse

Ejendomsstyrelsen har ret til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser i henhold til Rammeaftalen til en anden offentlig styrelse eller til en institution/virksomhed, der ejes eller kontrolleres af det offentlige eller i væsentlig grad drives for offentlige midler.

Leverandøren er alene berettiget til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser i henhold til Rammeaftalen efter forudgående skriftlige accept fra Ejendomsstyrelsen.

28. Lovvalg

Rammeaftalen er undergivet dansk ret, uanset om reglerne under den internationale privatret måtte pege på et andet lands lovgivning. CISG (The United Nations Convention on Contracts for the International Sale of Goods) finder ikke anvendelse på Rammeaftalen.

29. Tvister

Såfremt der opstår en uoverensstemmelse mellem parterne i forbindelse med nærværende Rammeaftale, skal parterne med en positiv, samarbejdende og ansvarlig holdning søge at indlede forhandlinger med henblik på at løse tvisten. Om nødvendigt skal forhandlingerne søges løftet op på højt plan i parternes organisationer.

Når det i andet afsnit beskrevne har været forsøgt, er hver af Parterne berettiget til at kræve uoverensstemmelsen afgjort ved de almindelige danske domstole med retten i Hjørring henholdsvis Vestre Landsret som værneting.

Under en eventuel tvist skal begge parter fortsat levere deres respektive ydelser.

30. Pressen

Enhver kontakt til pressen og offentligheden i øvrigt vedrørende Rammeaftalen varetages af Ejendomsstyrelsen. Leverandøren og dennes underleverandører må således ikke kommunikere med pressen eller offentligheden i øvrigt omkring forhold vedrørende Rammeaftalen uden forudgående accept fra Ejendomsstyrelsen. Leverandøren forpligter sig således til at videreformidle alle henvendelser fra pressen til Ejendomsstyrelsen. Eventuel medvirken i indslag eller svar på henvendelser fra journalister skal forinden være aftalt og koordineret med Ejendomsstyrelsen.

31. Aftalebilag

- Aftalebilag 1 – Procedure for sikkerhedsgodkendelse
- Aftalebilag 2 – Informationssikkerhed
- Aftalebilag 3 – Militær sikkerhed
- Aftalebilag 4 - Ydelsesbeskrivelse
- Aftalebilag 5 - Specifikation af komplet eftersyn
- Aftalebilag 6 - Leverandørens løsningsbeskrivelse
- Aftalebilag 7 - Leverandørens medarbejdere
- Aftalebilag 8 - Tilbudsliste
- Aftalebilag 9 - Corporate Social Responsibility (CSR)
- Aftalebilag 10 - Tekniske specifikationer af sirenerne
- Aftalebilag 11 - Oversigt over registrerede fejl og udskiftede komponenter i 2011 – 2023
- Aftalebilag 12 - Opgørelser over Reservedelslager pr. 03012024 samt forventet materialer ved opstart
- Aftalebilag 13 - Oversigt over sirenernes placeringer, montageforhold, adgangsforhold og forventet årstal for eftersyn
- Aftalebilag 14 - Beskrivelse af samt netværkstegning over alarmbehandlingssystemet interVIEW
- Aftalebilag 15 – Skabelon til Aftale vedrørende bestilling af opsætning af afregningsmålere
- Aftalebilag 15A – AB18 Forenklet

32. Underskrifter

Dato:	Dato:
For Ejendomsstyrelsen	For Leverandøren
_____	_____
Underskrift Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse	Underskrift Leverandøren