Bilag 14 – AMK (B) paradigme 1. december 2022



**Husk sikkerhed, så ses vi igen**

**Safety First**

**Samarbejdsaftale AMK-B for sikkerhed på byggepladsen**

**[projekt]**

**Bilag til kontrakt af ……..**

Gentofte Ejendomme sætter sikkerhed øverst på dagsordenen på lige fod med penge, tid og kvalitet startende i udbudsfasen og med en indsats som tydeligt kan ses i alle vores praktiske aktiviteter. Gentofte Ejendomme har formuleret visionen for **Husk Sikkerhed**:

* Vi går altid selv forrest med sikkerhed som aktive, synlige rollemodeller
* Vi udviser ansvarlighed for os selv, byggeriets parter, borgere og brugere
* Vi arbejder sammen på tværs af byggeri og drift
* Vi har en åben dialog, hvor vi sikrer videndeling og lærer af vores fejl

I forbindelse med [projekt], har Gentofte Ejendomme som bygherre og [firma] indgået en samarbejdsaftale med fokus på en række tiltag, som vil være vores fælles ansvar

**Indsæt projektets arbejdsmiljøorganisationsdiagram**

Det er vores fælles ambition at den samlede arbejdsmiljøkoordinering bliver så robust som muligt. Det vil vi sikre ved at ved at sikre at

* + der er en god overlevering mellem AMK(P) til AMK(B) og løbende afklaring af forhold, der dukker op i byggefasen
  + det sikres at relevante arbejdsmiljø- og sikkerhedsforhold, der har betydning for byggeperioden og for senere drift og vedligehold skrives i journalen
  + alle hændelser og nærved hændelser rapporteres og håndteres på sikkerhedsmøder
* AMK (B) har beføjelser på Gentofte Ejendommes vegne til at
  + stoppe arbejdet, hvis der er fare for medarbejdere på pladsen og/eller for brugerne
* Byggepladsen skal udover de formelle krav i lovgivningen være et sikkert sted at arbejde og færdes, fordi vi har særligt fokus på at
  + der er en god planlægning af aktiviteter med særligt fokus på farligt arbejde
  + der er en god dialog om de daglige arbejdsopgaver mellem underentrepriserne
  + der er orden på byggepladsen
  + det er let at håndtere og sortere affald
  + der er et minimum af støv, fordi det løbende bliver fjernet
  + der er tydeligt for brugerne, hvordan de holder sig i sikker afstand
* GE’s PL og AMK-B skal sammen med Gentofte Kommunes drift bidrage til at sikre et godt arbejdsmiljø på og omkring byggepladsen ved at
  + deltage i opstartsmøde med totalentreprenør/hovedentreprenør
  + GE-PL deltager min. i de 2 første sikkerhedsrunderinger
  + GE-PL deltager min. deltage i de 2 første sikkerhedsmøder
  + sparre løbende med AMK(B) i forhold til projektets fremdrift, kritisk vej, farligt arbejde
  + bidrage til en løbende relevant og tydelig kommunikation til brugerne
  + deltage i efterfølgende runderinger og sikkerhedsmøder, når det er relevant og når AMK(B) efterspørger det

* Gentofte Kommunes brugere og drift inddrages vedr. arbejdsmiljø under udførelsen og i fremtidig drift ved at
  + bidrage med relevant viden om de eksisterende forhold
  + bidrage med information og sparring til byggeriets tidsplan for at sikre at kritiske byggeopgaver kan eksekveres mest sikkert for alle parter
  + deltage i møder og runderinger, når AMK(B) finder det relevant for den efterfølgende drift og vedligeholdelse
  + bidrager med feedback, hvis de vurderer at forhold omkring deres adgang til lokation og ift. byggepladsen kan forbedres
* På Sikkerhedsmøderne gennemgås
  + kommende risikable arbejdsprocesser
  + kommende gennemførelse af farligt arbejde
  + utilsigtede hændelser og usikre forhold registreres og fastholdes i referatet i et særskilt punkt
  + der følges op på utilsigtede hændelser og usikre forhold for at lære med henblik på at forbedre sikkerheden
* Sikkerhedsrunderinger gennemføres ved at
  + der deltager en relevant person fra hver underentreprenør
  + der aftales hvem der sørger for hvilke forbedrende tiltag
  + der er særlig fokus på farligt arbejde og arbejde relateret til kritisk vej i tidsplanen
* Ulykker og nærved-ulykker registreres og der følges op ved at
  + en ulykke bliver meddelt hurtigst muligt til [projektleder/byggestyrer] via telefon og mail
  + en nærved-ulykke bliver meddelt til byggestyrer indenfor 24 timer
  + usikre forhold og andre utilsigtede hændelser bliver meddelt til folk på byggepladsen dagligt, bliver registreret, fulgt op på og behandlet på sikkerhedsmøderne. GE modtager information via sikkerhedsmødereferater
  + det der læres i projektet, bliver vendt løbende på sikkerheds- og bygherremøder
* Vi fejrer sikker adfærd og sikker eksekvering ved at
  + det bliver markeret for alle folk på pladsen, når særlige milepæle fx særlig risikable arbejdsprocesser i projektet er gennemført succesfuldt