

# Udkast til Entreprisekontrakt

(Transportvej)

Mellem,

Odense Havn A/S  
CVR-nr. 38 43 70 11  
Kystvejen 100  
5330 Munkebo  
(i det følgende kaldet "Bygherren")

og

[virksomhedsnavn]  
[CVR-nr.]  
[adresse]  
[postnr. og by]  
(i det følgende kaldet "Entreprenøren")

(Bygherren og Entreprenøren er i det følgende samlet benævnt "Parter(ne)" og separat tillige "Part(en)")

er dags dato indgået nærværende entreprisekontrakt (herefter kaldet "Kontrakten") vedrørende udførelse af nedenstående bygge- og anlægsarbejde:

## 1. Kontraktgrundlag

- 1.1. Det samlede kontraktgrundlag består af følgende dokumenter med de til dokumenterne tilhørende bilag og tegninger:
  - a) Kontrakten (nærværende entreprisekontrakt)
  - b) Standardbetingelser for leverandører af bygge- og anlægsarbejder, drift- og tjenesteydelser til Odense Havn A/S, vedlagt som Bilag A
  - c) Adfærdskodeks, vedlagt som Bilag B
  - d) Dokumentet "Særlige arbejdsbeskrivelser" med tilhørende bilag, tegninger og tegningsoversigt, samt eventuelle spørgsmål/svar og generelle annonceringer til det forudgående udbud, vedlagt som Bilag C
  - e) Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed ("AB 18")
  - f) Entreprenørens tilbud dateret [dato], vedlagt som Bilag D
- 1.2. I tilfælde af modstrid mellem ovennævnte dokumenter, vil de være gældende i ovenstående rækkefølge, således førstnævnte har forrang frem for de efterfølgende osv. Dokumenterne med lavere rang kan dog udfylde, uddybe eller supplere dokumenter med højere rang.
- 1.3. I tilfælde af modstrid mellem to dokumenter angivet i samme punkt gælder dansk rets almindelige fortolkningsregler.
- 1.4. Enhver ændring af Kontrakten og kontraktgrundlaget skal ske ved skriftligt tillæg hertil og være underskrevet af begge Parter for at være bindende.
- 1.5. Entreprenørens salgs- og leveringsbetingelser, standardbetingelser m.v. finder ikke anvendelse på Kontrakten, og enhver henvisning til Entreprenørens egne vilkår i Entreprenørens tilbud eller lignende, skal være uden retsvirkning for Ordregiver.

## 2. Underentreprenører

- 2.1. Entreprenøren har tilknyttet følgende underentreprenører til entreprisen:
  - [angiv]
  - [angiv]
- 2.2. Entreprenørens anvendelse af yderligere underentreprenører og/eller udskiftning af en tidligere oplyst eller godkendt underentreprenør kræver Bygherrens forudgående skriftlige godkendelse.
- 2.3. Bygherren kan afvise at godkende en underentreprenør, hvis det er rimeligt begrundet i underentreprenørens forhold, herunder underentreprenørens kvalifikationer og/eller økonomiske forhold.

## 3. Entreprisen

- 3.1. Entreprenøren forpligter sig ved Kontrakten at udføre bygge- og anlægsarbejde, som beskrevet i kontraktgrundlaget, jf. pkt. 1. Afvigelser i forhold hertil kan alene ske med Bygherrens forudgående samtykke.
- 3.2. Entreprisen udføres af Entreprenøren som en hovedentreprise.

- 3.3. Arbejdsområdet er beliggende indenfor havnens ISPS-område, hvorfor der er skærpet adgangs-kontrol og overvågning samt særlige regler for færden på havneområdet.
- 3.4. Bygherren er med 3 ugers forudgående skriftligt varsel berettiget til at udskyde tidspunktet for entreprisens påbegyndelse med op til 4 uger. Entreprenøren er ikke berettiget til nogen form for erstatning, godtgørelse eller kompensation i tilfælde af en sådan udskydelse af entreprisens påbegyndelse. Udskydes tidspunktet for entreprisens påbegyndelse, vil arbejds- og tidsplaner og den heri angivne afleveringsfrist parallelforskydes med det antal dage, som entreprisens påbegyndelse faktisk udskydes.

#### **4. Klausuler**

##### **4.1. Etisk og socialt ansvar:**

Entreprenøren er forpligtet til at overholde arbejdsvilkår, som angivet i "Standardbetingelser for leverandører af bygge- og anlæg, drift- og tjenesteydelser til Odense Havn A/S", hvilken er vedlagt som Bilag A.

Såfremt Bygherren bliver bekendt med, at Entreprenøren eller dennes underentreprenører og leverandører ikke lever op til forpligtelserne efter "Standardbetingelser for leverandører af bygge- og anlæg, drift- og tjenesteydelser til Odense Havn A/S", er Entreprenøren forpligtet til at afhjælpe den manglende overholdelse. Entreprenørens eventuelle omkostninger forbundet hermed er Bygherren uvedkommende.

Manglende overholdelse af bestemmelser i denne klausul samt forpligtelserne efter "Standardbetingelser for leverandører af bygge- og anlæg, drift- og tjenesteydelser til Odense Havn A/S" anses som væsentlig misligholdelse af Kontrakten. Derudover kan Entreprenøren ifalde bod.

##### **4.2. Samfundsansvarlig og bæredygtig forretningsadfærd:**

Entreprenøren er forpligtet til at udvise samfundsansvarlig og bæredygtig forretningsadfærd, som anvist i "Adfærdskodeks" gældende for Odense Havn A/S, hvilken er vedlagt som Bilag B.

Såfremt Bygherren bliver bekendt med, at Entreprenøren eller dennes underentreprenører og leverandører ikke lever op til forpligtelserne efter "Adfærdskodeks", er Entreprenøren forpligtet til at afhjælpe den manglende overholdelse. Entreprenørens eventuelle omkostninger forbundet hermed er Bygherren uvedkommende.

Manglende overholdelse af bestemmelser i denne klausul samt forpligtelserne efter "Adfærdskodeks" anses som væsentlig misligholdelse af Kontrakten.

##### **4.3. Byg til Vækst:**

Entreprenøren forpligter sig til at afholde et møde med Byg til Vækst om et eventuelt samarbejde, og Bygherren vil se positivt på, at et sådant samarbejde om muligt indledes.

Nærmere information om Byg til Vækst findes på: <http://www.bygtilvaekst.dk/>, hvor der læses mere om ordningen.

#### **5. Repræsentation og bemyndigelse**

##### **5.1. Bygherren er i nærværende entreprise repræsenteret ved:**

Projektleder:  
Dani Sørensen  
ds@odensehavn.dk – 22 94 44 43

Stedfortræder for projektleder:  
Kian Niemann Olesen  
kno@odensehavn.dk – 22 94 44 10

Ledelsesrepræsentant:  
Christian Kruse Trillingsgaard  
ckt@odensehavn.dk – 31 72 69 52

5.2. Entreprenøren er i nærværende entreprise repræsenteret ved:

Projektleder:  
[navn]  
[kontaktoplysninger]

Stedfortræder for projektleder:  
[navn]  
[kontaktoplysninger]

Ledelsesrepræsentant:  
[navn]  
[kontaktoplysninger]

5.3. Såfremt en Part udskifter sin projektleder, stedfortræder eller ledelsesrepræsentant, er Parten forpligtet til hurtigst muligt at give den anden Part skriftlig underretning herom.

## 6. Entreprisenum

6.1. Entreprisen udføres for en samlet entreprisenum på DKK [beløb] ekskl. moms. Der henvises til Entreprenørens tilbud (Bilag D) for nærmere specifikation af entreprisenummen.

6.2. Entreprenørens tilbudte priser er faste i hele udførelsesperioden, uanset om denne måtte strække sig ud over 12 måneder, hvorfor AB 18, § 34 er fraveget.

## 7. Betaling af entreprisenum

7.1. Betaling sker i henhold til AB 18.

## 8. Ekstraarbejder

8.1. Ekstraarbejder skal være aftalt skriftligt forud for arbejdets udførelse, og skal være underskrevet af begge Parter.

8.2. Bygherren kan afvise at honorere eventuelle ekstraarbejder, som ikke er aftalt skriftligt forud for arbejdets udførelse.

8.3. Ekstraarbejder afregnes i øvrigt i henhold til AB 18.

8.4. Ekstraarbejder skal faktureres særskilt per aftaleseddel.

## **9. Tidsplan og forsinkelse**

9.1. Entreprisen skal udføres og afleveres i overensstemmelse med de tidsmæssige rammer fastsat i den gældende tidsplan for entreprisen iht. det øvrige kontraktgrundlag, jf. pkt. 1.1.

9.2. Følgende terminer er sanktionsbehæftede:

- Afleveringsfrist, 31. maj 2023

9.3. Ved overskridelse af afleveringsfristen, jf. pkt. 9.2, betaler Entreprenøren dagbod. Bodstørrelserne er pr. påbegyndt kalenderdag er som følger (ekskl. moms):

- Afleveringsfrist: 1,0 ‰ af kontraktsummen

Ved overskridelse af den aftalte afleveringsfrist, er Entreprenøren således forpligtet til at betale en bod på 1,0 ‰ af entreprisesummen pr. påbegyndt kalenderdag, dog minimum DKK 5.000 pr. påbegyndt kalenderdag, dog maksimum en bod svarende til 20 % af entreprisesummen.

9.4. Udover eventuel bod skal Entreprenøren uden godtgørelse afholde udgifter til egne arbejder, der ikke ville have været aktuelle, hvis tidsfristerne havde været overholdt.

9.5. Sanktionsbærende forsinkelser registreres i byggemødereferaterne.

9.6. Bygherren forbeholder sig ret til at modregne boden i Entreprenørens tilgodehavende. Bygherrens ret til og modtagelse af bod afskærer ikke Bygherren fra at hæve Kontrakten.

## **10. Sikkerhedsstillelse**

10.1. Entreprenøren skal stille sikkerhed i henhold til AB 18.

10.2. Bygherren stiller ikke sikkerhed.

## **11. Forsikring**

11.1. Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal tegne sædvanlig erhvervs- og produktansvarsforsikring i henhold til AB 18.

11.2. Entreprenøren skal på Bygherrens anmodning til enhver tid kunne dokumentere at forsikringen er i kraft ved fremsendelse af kopi af policen.

11.3. Entreprenøren er forpligtet til at holde forsikringen i kraft i hele Kontraktens løbetid, således at dækningen tidligst ophører, når Entreprenørens mangelsansvar er ophørt.

11.4. Bygherren vælger selv, hvorvidt denne tegner forsikring for brand- og stormskade eller om denne selv bærer risikoen under arbejdets udførelse.

## **12. Transport m.v.**

- 12.1. Såfremt Entreprenøren væsentligt misligholder sine forpligtelser i henhold til nærværende entreprisekontrakt, kan Bygherren rette krav mod underentreprenører, leverandører, rådgivere, m.v., idet Entreprenøren herved uigenkaldeligt har transporteret samtlige sine krav over for disse til Bygherren.
- 12.2. Bygherren indrømmes herudover øjeblikkelig indtrædelsesret i alle Entreprenørens underentreprise- og leveringsaftaler samt øvrige kontraktuelle rettigheder med tredjemand til opfyldelsen af nærværende kontrakt i tilfælde af Entreprenørens betalingsstandsning eller konkurs.
- 12.3. Indtrædelsesretten skal fremgå klart og entydigt af Entreprenørens kontrakter og aftaler med underentreprenører, leverandører, rådgivere, m.v., og skal være skriftligt accepteret af disse.

## **13. Opsigelse**

- 13.1. Såfremt en myndighed, herunder, men ikke begrænset til, Klagenævnet for Udbud, Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, EU-Kommissionen eller en dansk eller europæisk domstol, beslutter eller afsiger kendelse eller dom om, at udbudsreglerne er blevet overtrådt i forbindelse med indgåelsen af Kontrakten eller i forbindelse med ændringer af Kontrakten i dens løbetid med det resultat, at Kontrakten annulleres/erklæres for uden virkning, er Bygherren berettiget til at opsiges Kontrakten med 1 uges forudgående skriftligt varsel, medmindre afgørelsen fastsætter en længere periode.

Entreprenøren honoreres for udført arbejde frem til ophørstidspunktet. Entreprenøren er herudover ikke berettiget til at modtage nogen form for erstatning, godtgørelse eller kompensation.

Bygherrens ret til at opsiges Kontrakten i forbindelse med tilsidesættelse af udbudsreglerne gælder også, hvor en afgørelse, kendelse eller dom appelleres.

- 13.2. Kontraktens pkt. 13.1 udgør en selvstændig aftale mellem Parterne, som er gældende, uanset om Kontrakten måtte blive annulleret/erklæret for uden virkning.
- 13.3. Ud over ovenstående gælder bestemmelserne i AB 18.

## **14. Særlige bestemmelser**

### **14.1. Fortrolighed**

Entreprenøren og dennes eventuelle underentreprenører skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende Bygherrens eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelsen af Kontrakten.

### **14.2. Offentlighed**

Enhver publikation, udstilling eller oplysning til offentligheden vedrørende projektet – f.eks. gennem presse, fagpresse, radio eller tv – skal ske gennem Bygherren eller efter forudgående skriftlig aftale med Bygherren.

### 14.3. Alkohol og rusmidler

Entreprenørens personale skal møde og forblive upåvirket af alkohol og andre rusmidler i arbejdstiden. Indtagelse af alkohol og andre rusmidler er forbudt på Bygherrens ejendom og arealer. Det samme gælder for Entreprenørens underentreprenører, leverandører, rådgivere, m.v.

## 15. Tvister

- 15.1. Tvister skal søges løst i mindelighed. Såfremt dette ikke er muligt, skal enhver tvist mellem Parterne og deres eventuelle boer vedrørende indgåelsen, forståelsen og/eller gennemførelsen af Kontrakten afgøres i henhold til AB 18, kapitel J".
- 15.2. Såfremt Bygherren bliver sagsøgt ved de almindelige domstole i forhold, der har relation til entreprisen, er Bygherren, uanset pkt. 15.1 ovenfor, berettiget til at medinddrage Entreprenøren under et sådant søgsmål. I kontrakter, som Entreprenøren indgår med underentreprenører, skal Entreprenøren desuden foranledige, at der indsættes en bestemmelse, hvorefter underentreprenøren ligeledes accepterer at kunne medinddrages i sager ved de ordinære domstole efter nærværende bestemmelse.

## 16. Betingelser

- 16.1. Kontrakten er fra Bygherrens side betinget af, at Bygherren har modtaget og kan godkende den i Kontraktens pkt. 10.1 krævede sikkerhedsstilling og har modtaget dokumentation for Entreprenørens opfyldelse af den i pkt. 11.1 fastsatte forsikringsbestemmelse.

## 17. Omkostninger

- 17.1. Hver Part afholder egne omkostninger i forbindelse med oprettelsen og indgåelsen af Kontrakten, herunder honorar til egne rådgivere, advokat m.v.

## 18. Underskrifter

- 18.1. Kontrakten er underskrevet digitalt. Parterne erklærer, at den person, der tiltræder Kontrakten på den pågældende Parts vegne, er udtrykkeligt bemyndiget hertil og er bemyndiget til at tegne den pågældende Part i henhold til Kontrakten.