



Frodesgade 30, 6700 Esbjerg

Dato	14. april 2023
Sagsbehandler	Lilli Lindberg
Telefon direkte	76 16 14 06
Mobilnummer	27 74 13 62

Ny springhal ved Bakkeskolen (Cosmos) Byggeprogram- /funktionsbeskrivelse

Revideret den 22/5 2023

Børn & Kultur ønsker at opføre en ny springhal som tilbygning til Bakkeskolen

Hallen har været under planlægning de sidste 2 år og først den 6. februar 2023 blev pengene afsat til hallen med i alt 20,4 mio. kr., heraf blev der frigivet 4,4 mio. kr. i en projekteringsbevilling.

Den nye hal skal primært anvendes til team- og springgymnastik til gymnastikforeninger skolens Teamlinje og idrætsundervisning, herudover vil andre foreninger vil også kunne få adgang til faciliteterne. Der etableres således en hal med springfaciliteter som nærmere beskrevet, 4 badmintonbaner, 1 volleyballbane og "en uautoriseret bane".

Hallen skal projekteres til 200 personer

Hallens rumhøjde og installationer skal tilgodese kravene for springgymnastik (min 7 m frihøjde også under hejsevæggen) samt badmintonspil.

Udover ovenstående aktiviteter forventes det at hallen kan bruges i forbindelse med eksamener i Bakkeskolens regi.

Skitseforslaget af den 10.5 2023 er udarbejdet i tæt samarbejde med gymnastikforeningen Jerne IF, Bakkeskolen og Fritid, Sundhed & Omsorg, så indretningen af hallen ligger forholdsvis fast, dog skal der under projekteringen undersøges om gældende sikkerhedsafstande til de forskellige redskaber overholder kravene. Herunder skal der i samarbejde med inventarleverandøren foretages en vurdering af om skitseforslagets indretning giver den optimale udnyttelse af hallen i forhold til det faste inventar bl.a. for at sikre plads nok til de nødvendige sikkerhedsforanstaltninger i og rundt om de forskellige inventardele (redskaber).

Selve hallen og forbindelsesgangen fra skolen og til hallen er nybyggeri og udgør ca. 1100 m², hertil vil der skulle ske mindre ombygninger i eksist. omklædningsrum på skolen, så de tilpasses en ny adgang til springhallen.

Funktionsbeskrivelse

Halområdet	Hallen indrettes med 2 stk. springgrave 4 stk. stortrampoliner 1 stk. løsskumsgrav "pomfritgrav" 1 stk. "fastlæggende" fasttrackbane. 1 stk. automatisk højsevæg til opdeling af hallen 3 stk. badmintonbaner incl bøsninger (opstregning) 1 stk. volleyball bane incl bøsninger (opstregning) 1 stk. opstregning af "uautoriseret" bane efter aftale I hallens ene ende placeres et område til alle springredskaber. I princippet etableres området som én stor grav, hvor redskaberne stilles op. Gulvareal mellem redskaberne udføres i let konstruktion, leveret af inventarleverandøren. Området skal, når redskaberne ikke anvendes, kunne adskilles fra det øvrige halrum med en automatisk højsevæg, der kan aflåses. Langs den ene side i hallen etableres en stationær Fasttrack bane. Banen skal kunne aflåses. Der streges op til 3 badmintonbaner og 1 volleyball bane. Bøsninger i gulvet til net etableres. Den "uautoriserede" bane streges op "så stor den kan blive" Hallens ene flugtvejsdør, placeret ud mod tandlægeklinikken, forventes at skulle anvendes til "vareindlevering". Døren skal således udføres som en dobbelt dør og have en højde på min 3 m.
--------------------------	---

Redskabsrum	I forbindelse med halområdet etableres der et redskabsrum til diverse redskaber. Redskabsrummets indretning er endnu ikke helt klarlagt. Mellem hallen og redskabsrummet er det et ønske at etablere "garageporte" i 2 sektioner og døre i de andre. Der forventes en forholdsvis høj brandbelastning i rummet. Er portene ikke en mulighed, grundet fx brandkrav, skal døre ind til rummet udføres som dobbeltdøre i en højde på 3 meter.
Teknikrum	Teknikrummet indrettes med den til hallen nødvendig teknik.
Mellemgang	Gang mellem eksist. bygning og hallen. Mellemgangen vil til daglig også blive brugt som adgangsvej fra Bakkeskolen til "tandlægebygningen".
Inventar	Inventar til springgraven udbydes særskilt, og vil indgå som en bygherreleverance. Udgangspunktet er, at der etableres et område i hallens ene ende som én stor grav, hvor springredskaberne opsættes. Der skal således forventes, at der skal samarbejdes med inventarleverandøren for den endelige tilpasning af gravdybden mv. Gulv mellem redskaberne er en del af inventarleverancen. <i>Springgrave:</i> Der etableres 2 springgrave hver passende til ca. 6x6 m springmadrasser. Gravdybde ca. 2,50m <i>Stortrampoliner</i> Der forventes opstilling af 4 trampoliner. Såfremt der ikke er nok økonomi til alle trampolinerne etableres der gulv. <i>Løsskumsgrav</i> Løsskumsgrav i mål 4x6 m og dybde som springgravene etableres.

	<i>Fasttrack</i> Som en permanent installation etableres der en ca. 20 m lang fasttrack bane. Der skal således udføres udsparring i gulvet (ca. 80 cm dyb og ca. 2,5 m bred). Endelig mål aftales med inventarleverandøren.
Hejsevæg	Som adskillelse af området med trampoliner mv og det øvrige halrum etableres en automatisk højsevæg i fx kraftig pvc-dug. Højsevæggen skal kunne aflåses vha. ADK låsesystem. Der er ingen krav til ekstra lydisolering til højsevæggen Højsevæggen leveres og etableres under hovedentreprenøren.
EL	Bakkeskolen har i dag 520A til rådighed og bruger maks 120A Generelt skal det undgås, at der i forbindelse med aktiviteter skal ligge løse ledninger på gulvet. Der skal således etableres el-kontakter jævnt fordelt rundt om i hallen ca. 30 cm ok gulv. El-installationer til faste redskaber mv. placeres iht. redskabsleverandørens vejledninger. Som udgangspunkt etableres der el- og kraftstik med 32 AMP, trefaset. Der skal være et stik til hvert redskab Der etableres 2 kraftinstallationer i halrummet. El-kontakter skal udføres slagfast som "Fuga strong"
Vand	Der etableres ingen brugsvandsinstallationer
Varme	Der udføres strålevarme i hallen.
Vent	Ventilationen i hallen skal tilgodeses de aktiviteter der skal udføres i hallen,

	herunder badminton. Der skal således være OBS på ventilationens "kastelængde". Aggregatet skal leveres med ekstern styring. Indeklimaet styres med co2- og fugtfølere iht. Esbjerg Kommune CTS-paradigme. Der skal være OBS på om der er nødvendigt med ventilation i springgraven for at holde fugt væk.
Belysning	Loftsarmaturerne skal kunne dæmpes og også fungere som rengøringsbelysning samt i forbindelse med afholdelse af eksamener. Belysningen skal tænde/slukke via pir men kunne overstyres på kontakt ved døren. I øvrige rum styres belysningen via pir. Der skal etableres udendørslys ved "vareindleveringsdøren" Henvisning til krav til armaturer – se bagers i programmet
Vægoverflader/akustik	Der skal ved valg af vægoverflader tilgodeses en god akustik i hallen samt robuste overflader der er "boldsikre". Ved valg af farver (genskin) på loftsbeklædningen skal der være OBS på badminton (fjerbold)
Gulvoverflader	I hallen og redskabsrummet ønskes der et sportsgulv i træ opbygget som Junckers Unobat 45 med overflade i ask ?. Gulvet skal kunne optage trykket fra en ca. 1200 kg lift. (i forbindelse med servicering af armaturer mv. i loftet)???? I mellemgangen Linoleum I teknikrum støvbundet beton Hele hallen med birum udføres niveaufri. Hvor der af brandhensyn skal etableres skinner, fx mellem redskabsrum og hallen, skal det sikres at de nedfældes i overfladen.

Op tegning af baner mv	Hovedentreprenøren skal medtage optegning af af 3 stk. badmintonbaner og 1 stk. i standardmål samt en optegning af 1 stk. "ukorrekt" bane i mål ca. 12x20 m Herudover leveres og monteres de nødvendige bøsninger til net for banerne.
Facader/konstruktioner	Som vist på skitseforslaget er hallen en kombination af betonelementer og lette vægkonstruktioner. Der er et ønske om at den udvendige facade over betonelementerne udføres med Steni-plader i forskellige farver opsat efter en nærmere plan.
CTS	Der etableres CTS på hhv. ventilation og varme iht. Esbjerg Kommune CTS-paradigme. CTS er en bygherreleverance under rammeaftale med Esbjerg Kommune. Rådgiveren skal koordinere med CTS leverandøren
ADK	ADK tilkobles Bakkeskolens system Der udføres ADK på alle indvendige døre og på "vareindleveringsdøren" samt døre i mellemgangen. Der etableres ADK på højsevvæggen, og alle redskaber i springgraven samt på døre/porte ind til redskabsrummet. ADK er en bygherreleverance under rammeaftale med Esbjerg Kommune. Rådgiveren skal koordinere med ADK leverandøren
Wifi	Der etableres accespoint i hallen, koblet op på Bakkeskolens system. Esbjerg Kommune IT leverer accespoint
Netværks	Der indføres fiber fra eksist. X-felt på skolen til netværk (WIFI og ADK – CTS). Der udføres dataudtag (WIFI og ADK – CTS).
Solceller	Det vurderes at hallens daglige el-forbrug ikke vil kunne honorere etablering af solceller.

ABA	Der etableres brandalarmeringssystem iht reglerne
Ombygningen	
	Brugerne til den nye springhal skal anvende eksisterende omklædningsfaciliteter, der er tilknyttet skolens eksist. 2 gymnastiksalen hhv. et pige- og et drengeomklædningsrum. Adgangen til omklædningsfaciliteterne forventes at kunne ske via et gangforløb gennem eksist rengøringsrum, omklædningsrum og redskabsrum. Rummene/gangen adskilles med væg. Inventar mv. reetableres i vides muligt omfang

Krav til belysning

Belysning projekters iht. DS/EN12464-1 2021.

Der skal for de dokumenterende lysberegninger ligeledes beregnes og projekteres med vedligeholdelsesfaktor ud fra følgende forudsætninger iht. DS/ISO/CIE 22012:2019.

Rumkategori: normal

Rengøringsinterval lokale: Hvert andet år.

Rengøringsinterval armatur: Hvert andet år.

Rum overflade loft/ væg/ gulv: Reflektans 60/60/30

Der er special krav til armaturer i sportshaller og gymnastikhaller, her skal armaturer være certificeret i henhold til DIN 577 710/13 bold test. Ved fastgørelse af disse armaturer til lofter, skal man være særligt opmærksom på at der:

I trapezplader ikke må anvendes selvskærende skruer, men i stedet popnuts/blindmøtrikker i mindste 6mm, hvor skruerne millimeterskruerne bliver monteret med produkt som Loctite.

Ved træbeton skal der etableres bæredygtigt underlag bagved træbeton, så armaturer kan fastgøres korrekt.

Median levetid loftbelysning (indbyg/ påbyg/ nedhængt) iht. EN 62717: min. 100000 timer.

Lyskilde lumen vedligeholdelsesfaktor loftbelysning (LLMF) ved 50.000t Ta25: min. 0,9

Median levetid vægbelysning iht. EN 62717: min. 50000 timer.

Lyskilde lumen vedligeholdelsesfaktor vægbelysning (LLMF) ved 50.000t Ta25: min. 0,8

Median levetid udendørs belysning iht. EN 62717: min. 80000 timer.

Lyskilde lumen vedligeholdelsesfaktor vægbelysning (LLMF) ved 50.000t Ta25: min. 0,9

Der skal vedlægges armaturliste med generel information om de anvendte armaturtyper. Heraf skal fremgå Median levetid iht. EN 62717 ved Ta25, samt LLMF ved 50.000t Ta25.

Der skal anvendes LED kvalitetsarmaturer fra anerkendt leverandør. De anvendte armaturer skal være ENEC certificeret og CE-mærket.

Der skal anvendes armaturer hvor der ydes min. 5 års produkt garanti fra producent.

MacAdam 3 SDCM (større end 3 accepteres ikke).

Armaturernes tekniske specifikationer må ikke være mindre/ dårligere end for de nævnte referencekrav i armaturlisten eller armaturtyper angivet på tegninger.

Ved tvivl vedrørende leverede armaturer lever op til de for ovenstående krav, kan bygherre forlange at få udført test af armatur på leverandørens/producentens regning, ved anerkendt test laboratorier.