

Interviewskema

Overordnede oplysninger

Boligorganisation	Avedøre Boligselskab (0259)
Afdeling	3503-5, Avedøre, Store Hus (0259002)
Byggeafsnittet	3503-5, Store Hus (025900201)
Bygningstype	Etageblokke i 3 plan
Bygninger tilknyttet bygningstypen	1

Kontaktperson for granskning

Navn	Test Testeren
Email	tst@tst.dk
Telefon	11223344

Indbygningsår

Bygningsdele terræn				
Gruppering	Bygningsdel	Kode	Konto nr.	Indbygningsår
Terræn, konstruktion				
Belægning		tk.bel	116.11	
Terræn tekniske anlæg				
Afløbssystem (samlet)		tt.afl.sam	116.12	
Bygningsdele i bygning				
Bygning konstruktion				
Væg [facader]		bk.væg	116.22	
Tagdækning [inkl. taghætter, skotrender, ovenlys mm]		bk.tad	116.23	
Tagterrace		bk.tat	116.23	
Kvist		bk.kvi	116.23	
Altan		bk.alt	116.24	
Altangang		bk.alg	116.24	
Trappe [udvendige trapper]		bk.tra	116.25	
Dør [udvendige opgangs- og kælderdøre]		bk.dør	116.26	
Vindue [inkl. altanpartier/-døre og kældervinduer]		bk.vin	116.26	
Trappe [opgange generelt]		bk.tra	116.41	
Bygning, tekniske anlæg/installationer				
Afløbssystem (samlet)		bt.afl.sam	116.51	
Opsamling [tagrender, nedløb]		bt.afl.ops	116.51	
Elforsyningsanlæg (samlet)		bt.elf.sam	116.52	
Anlæg for gas og luft		bt.gas.sam	116.53	
Vandsystem (samlet)		bt.van.sam	116.54	
Varmeanlæg (samlet)		bt.var.sam	116.55	
Ventilationsanlæg (samlet)		bt.ven.sam	116.57	
Bygning konstruktion				
Væg [badeværelser inkl. fuger m.m.]		bk.væg	116.31	

Eksisterende materiale

Diverse dokumenter

Tegninger		Format	Ingen tegninger	Papirformat	Digitalt
Standard					
	Situationsplan	1:500			
	Plantegninger	1:200			
	Plantegninger	1:100			
	Plantegning 1. sal	1:100			
	Snittegninger	1:50			
	Snittegninger	1:20			
	Facader	1:100			
Andre					
	Andre tegninger				
Bygning, teknisk anlæg/installationer					
	Afløbssystem (samlet)				
	Vandsystem (samlet)				
	Varmeanlæg (samlet)				
	Ventilationsanlæg (samlet)				
	Afløbs- og kloaktegninger				
Øvrige dokumenter					
	Kloak TV-inspektion				
	Droneoverflyvninger				
	Info. om skadedyr på plantegning				
Digitale bygningsmodeller					
Kan boligorganisationen overføre mængder fra IKT-model til DCAB? Mængder skal være opdelt jf. ForvaltningsKlassifikationen pr. bygningstype.					

Uploadede dokumenter

Der er uploadet 0 dokument(er)

Dokumenttype	Kort beskrivelse	Filnavn
--------------	------------------	---------

Tagflader

Eksisterer der dokumentation fra besigtigelse af tagfladernes tilstand fra f.eks. drone eller tilstandsvurderinger?

Udført besigtigelse (årstal)

Afløbssystemer og kloak

Eksisterer der tv-inspektion af afløbssystemer for bygningstypen?

Udført TV-inspektion (årstal)

Er der skadedyr eller strejfare eller nedfaldshul i og ved kloak i afdelingen?

Bemærkninger til skadedyr

Bemærkninger til kloakanlæg

Forbedringsarbejder

Der skal oplyses planlagte årstal for nyanskaffelse af nedenstående 4 bygningsdele, samt om der er forudsat, at nyanskaffelsen også indeholder en procentvis forbedring. Forbedringsandelen må maksimalt udgøre 25 %.

Bygningsdele i bygning

Fordeling i PPV-plan ved nyanskaffelse.

Bygningsdel	Kode	Konto nr.	Årstal	Forbedring maks. 25%
Væg [facader]	bk.væg	116.22		
Tagdækning [inkl. taghætter, skotrender, ovenlys m.m.]	bk.tad	116.23		
Dør [udvendige opgangs- og kælderdøre]	bk.dør	116.26		
Vindue [inkl. altanpartier/-døre og kældervinduer]	bk.vin	116.26		

Kommentarer